

PRIPRAVLJAVEC:



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče

PRIKAZ STANJA PROSTORA

TEKSTUALNI DEL

OBVEZNA PRILOGA K OBČINSKEMU PROSTORSKEMU NAČRTU OBČINE ZREČE – spremembe in dopolnitve 2

Župan občine Zreče
mag. Boris Podvršnik

Zreče, januar 2019

IZDELOVALEC:



ZUM urbanizem planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ul. 7, 2000 Maribor
Št. naloge: 18062

Direktorica Marinka Konečnik Kunst, univ. dipl. ekon.

PRIKAZ STANJA PROSTORA

OBVEZNA PRILOGA K OBČINSKEMU PROSTORSKEMU NAČRTU OBČINE ZREČE – spremembe in dopolnitve 2

Izdelovalec:

ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.



Nosilec naloge:

Alenka Sever Keršinar, univ. dipl. geog.

Sodelavke in sodelavci:

Jože Kos Grabar, univ. dipl. inž. geod.

Alenka Sever Keršinar, univ. dipl. geog.

mag. Katja Kerkez, dipl. inž. gr.

mag. Zoran Živec, univ. dipl. inž. str.

Štev. naloge: 18062

v Mariboru, januar 2019

VSEBINA

TEKSTUALNI DEL

	stran
1. Osnovni podatki za območje prostorskega akta	4
2. Bilance površin namenske in dejanske rabe	6
3. Bilance površin in sezname v zvezi z varstvenimi režimi	11
4. Omrežja in objekti gospodarske javne infrastrukture	21
5. Opis kvalitete in opozoril o primernosti in zanesljivosti uporabe posameznih delov grafičnega dela prikaza stanja prostora	23
6. Viri za pripravo prikaza stanja prostora	24

GRAFIČNI DEL

– Pregledna karta občine Zreče z razdelitvijo na liste	M 1 : 50.000
– Grafični prikaz rabe prostora	M 1 : 5000
– Grafični prikaz gospodarske javne infrastrukture	M 1 : 5000
– Grafični prikaz varstvenih režimov	M 1 : 5000
– Legenda	

1. Osnovni podatki za območje prostorskega akta

Površina območja Občinskega prostorskega načrta občine Zreče, ki je **hkrati površina celotne občine**, znaša:

(a) glede na uradno mejo občine v registru prostorskih enot (GURS, stanje 21. 5. 2017): 67.039.289 m² (tj. 6.703,93 ha);

(b) glede na mejo občine, usklajeno z zemljiško katastrskim prikazom (ZKP) s stanjem na dan 18. 11. 2009: 67.023.293 m² (tj. 6.702,33 ha).

Razlika med prvo in drugo površino znaša 15.996 m² (tj. 1,59 ha ali 0,023 % od zgoraj navedene površine (a)).

V pričujočem tekstualnem delu PSP je kot izhodišče za izračune oz. bilance površin v zvezi z namensko in dejansko rabo upoštevana zgoraj navedena površina pod (b), za izračune oz. bilance v zvezi z varstvenimi območji pa zgoraj navedena površina pod (a). V grafičnem delu PSP je prikazana samo meja občine pod (a). Razlog, da je bila v zvezi z namensko in dejansko rabo v besedilnem delu PSP upoštevana meja pod (b) in ne pod (a) je v tem, da veljavni občinski prostorski plan opredeljuje namensko rabo glede na meje parcel v ZKP, kar seveda velja tudi za dele občinskega teritorija vzdolž občinske meje.

Število prebivalcev na območju občine je na dan 1. 1. 2017 znašalo **6.409** prebivalcev, **gostota poselitve** pa je bila takrat **95,7 preb./km²**. Skupno **število gospodinjstev** na dan 1. 1. 2015 je bilo **2492**.

Na območju občine je **6 krajevnih skupnosti**

Krajevna skupnost
Zreče
Gorenje
Resnik
Skomarje
Stranice
Dobrovlje

Na območju občine je **27 naselij** (mišljena so 'statistična oz. administrativna' naselja iz registra prostorskih enot).

SEZNAM NASELIJ
Bezovje nad Zrečami
Boharina
Bukovlje
Črešnova
Čretvež
Dobrovlje
Gorenje pri Zrečah
Gornja vas
Gračič
Koroška vas na Pohorju
Križavec
Lipa
Loška gora pri Zrečah

SEZNAM NASELIJ
Mala gora
Osredok pri Zrečah
Padeški Vrh
Planina na Pohorju
Polajna
Radana vas
Resnik
Rogla
Skomarje
Spodnje Stranice
Stranice
Zabork
Zlakova
Zreče

Število stavb na območju občine po podatkih katastra stavb z dne 21. 3. 2017 je bilo **3830**.

Skupno **število kmetijskih gospodarstev** v občini na dan 25. 12. 2010 je bilo **459**, kar predstavlja **18,4 %** od vseh gospodinjstev (za Slovenijo je v letih 2010–2011 znašal ta odstotek 13,2 %).

2. Bilance površin namenske in dejanske rabe

V grafičnem delu PSP je prikazana namenska raba prostora (NRP), povzeta iz veljavnega občinskega prostorskega načrta (stanje akta: oktober 2015). Pri tem je NRP prikazana kot podrobna namenska raba, kakor je v najpodrobneje določena v občinskem prostorskem načrtu.

Bilanca površin glede na NRP v grafičnem delu PSP je navedena v dveh tabelah v nadaljevanju.

Vrsta namenske rabe prostora (NRP)	Oznaka namenske rabe prostora	Površina (m ²)	Odstotek od površine občine (%)	Uvrstitev v agregirano skupino rabe prostora za primerjavo z dejansko rabo zemljišč
Najboljša kmetijska zemljišča	K1	978,64	14,6	1
Druga kmetijska zemljišča	K2	969,56	14,46	1
Gozdna zemljišča	G	4.169,01	62,2	2
Površine razpršene poselitve	A	93,48	1,39	3
Športni centri	BC	7,08	0,11	3
Površine za turizem	BT	25,76	0,38	3
Osrednja območja centralnih dejavnosti	CU	32,92	0,49	3
Območja energetske infrastrukture	E	0,58	0,01	3
Gospodarske cone	IG	5,3	0,08	3
Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	IK	0,64	0,01	3
Površine za industrijo	IP	21,75	0,32	3
Območja okoljske infrastrukture	O	0,27	0	3
Površine cest	PC	41,34	0,62	3
Ostale prometne površine	PO	1,8	0,03	3
Stanovanjske površine za posebne namene	SB	0,53	0,01	3
Površine podeželskega naselja	SK	38,87	0,58	3
Površine počitniških hiš	SP	14,59	0,22	3
Stanovanjske površine	SS	105,71	1,58	3
Druge urejene zelene površine	ZD	6,54	0,1	3
Pokopališča	ZK	1,84	0,03	3
Parki	ZP	6,9	0,1	3
Površine za oddih, rekreacijo in šport	ZS	143,93	2,15	3
Površine nadzemnega pridobivalnega prostora	LN	20,14	0,3	4
Celinske vode	VC	15,16	0,23	7
SKUPAJ		6.702,34	100,0	

Agregirana bilanca površin za osnovne vrste NRP, izhajajoča iz zgornje tabele, je za potrebe primerjave z dejansko rabo zemljišč (DRZ) navedena v tabeli v nadaljevanju.

Vrsta (osnovne) namenske rabe prostora (agregirano za potrebe primerjave z dejansko rabo zemljišč)	Uvrstitev v skupino rabe prostora za primerjavo z dejansko rabo zemljišč	Površina (ha)	Odstotek od površine občine (%)
kmetijska zemljišča (najboljša in druga)	1	1.948,19	29,07
gozdna zemljišča	2	4.169,01	62,2
stavbna zemljišča ipd.	3	549,83	8,2
ostala zemljišča (območja zemljišč s posebnimi naravnimi razmerami)	4	20,14	0,3
vode	7	15,16	0,23
SKUPAJ		6.702,33	100,00

V nadaljevanju je prikazana bilanca površin, izhajajoča iz podatkov o dejanski rabi kmetijskih in gozdnih zemljišč (kratko: DRZ) za območje občine (MKO, stanje 31. 1. 2018).

Dejanska raba zemljišč	Oznaka dejanske rabe zemljišč	Površina (ha)	Odstotek od površine občine (%)	Uvrstitev v agregirano skupino rabe za primerjavo z namensko rabo prostora
Njiva	1100	113,22	1,69	1
Trajne rastline na njivskih površinah	1180	0,03	0,01	1
Rastlinjak	1190	1,44	0,02	1
Vinograd	1211	17,44	0,26	1
Intenzivni sadovnjak	1221	13,99	0,21	1
Ekstenzivni oziroma travniški sadovnjak	1222	153,71	2,29	1
Ostali trajni nasadi	1240	0,21	0,01	1
Trajni travnik	1300	1.665,46	24,85	1
Kmetijsko zemljišče v zaraščanju	1410	25,6	0,38	1
Plantaža gozdnega drevja	1420	2,29	0,03	1
Drevesa in grmičevje	1500	46,41	0,69	1
Neobdelano kmetijsko zemljišče	1600	30,46	0,45	1
Kmetijsko zemljišče, poraslo z gozdnim drevjem	1800	13,7	0,2	1
Gozd	2000	4.183,76	62,42	2
Pozidano in sorodno zemljišče	3000	417,96	6,24	3
Barje	4100	2,52	0,04	4
Ostalo zamočvirjeno zemljišče	4220	1,61	0,02	4
Voda	7000	12,51	0,19	7
SKUPAJ		6702,32	100,00	

Vrsta dejanske rabe zemljišč (agregirano za potrebe primerjave z namensko rabo prostora)	Uvrstitev v agregirano skupino rabe prostora za primerjavo z namensko rabo prostora	Površina (ha)	Odstotek od površine občine (%)
kmetijska zemljišča	1	2.083,96	31,09
gozdovi	2	4.183,76	62,42
pozidana oz. sorodna zemljišča	3	417,96	6,24
ostala zemljišča	4	4,13	0,06
vode	7	12,51	0,19
SKUPAJ		6.702,32	100

V nadaljevanju je prikazana primerjalna tabela z agregiranimi in zvrstno primerljivimi podatki o površinah osnovne namenske rabe prostora (NRP) in osnovne dejanske rabe zemljišč (DRZ).

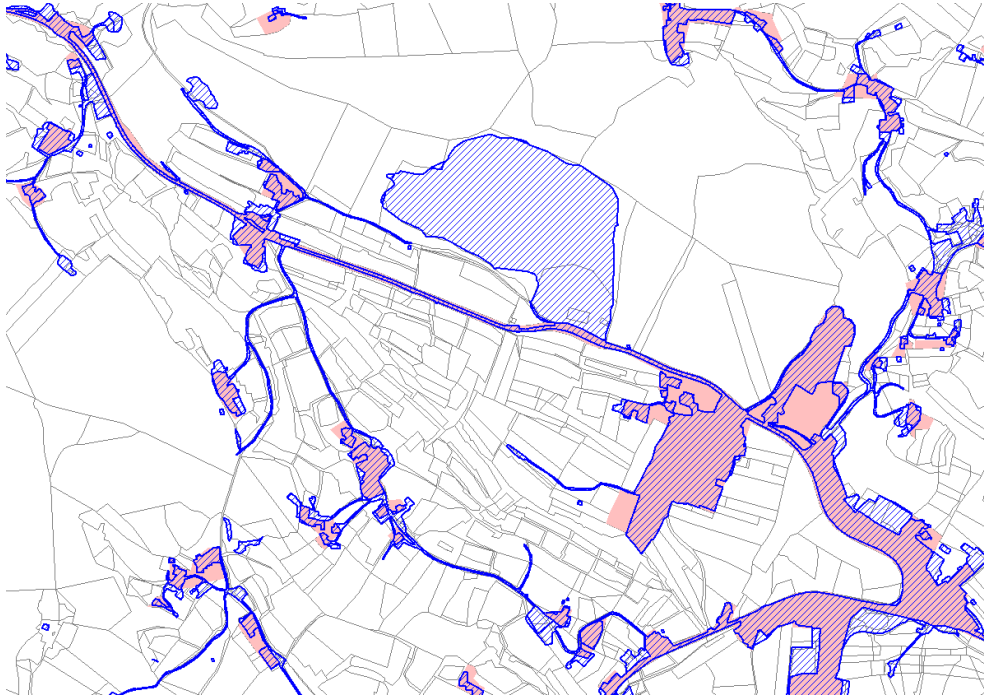
Vrsta rabe prostora	Agregirana skupina rabe prostora	Namenska raba prostora (NRP) – površina (ha)	Dejanska raba zemljišč (DRZ) – površina (ha)	Razlika NRP – DRZ (ha)
kmetijska zemljišča	1	1.948,19	2.083,96	-135,77
gozdovi	2	4.169,01	4.183,76	-14,75
stavbna zemljišča / pozidana zemljišča	3	549,83	417,96	131,87
ostala zemljišča	4	20,14	4,13	16,01
vode	7	15,16	12,51	2,65
SKUPAJ		6.702,33	6.702,32	0,01

Zgoraj ugotovljene razlike v osnovni namenski (NRP) in dejanski (DRZ) rabi prostora oz. zemljišč si lahko pojasnimo na naslednji način:

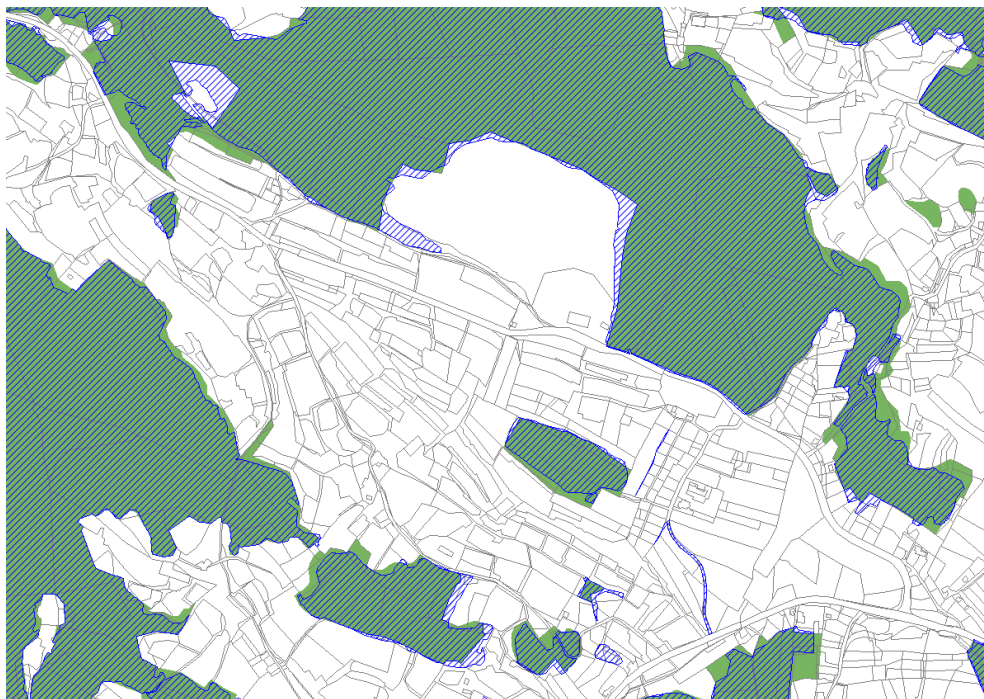
- razlika glede kmetijskih in gozdnih zemljišč izhaja povečini iz pojava zaraščanja kmetijskih zemljišč;
- razliko glede stavbnih oz. pozidanih zemljišč si lahko pojasnimo predvsem s tem, da (nižje kategorizirane in nekategorizirane) ceste in poti v NRP in DRZ niso zapopadene na primerljiv način; glede na to, da del plansko opredeljenih stavbnih zemljišč še ni pozidan, je očitno prispevek takih zemljišč k skupni (negativni) razliki med površinami stavbnih (NRP) in površinami pozidanih zemljišč (DRZ) na ravni celotne občine manjši od prispevka prej opisane okoliščine nižje kategoriziranih cest;
- delno si lahko nekatere razlike pojasnimo tudi z različnimi kriteriji ('metodologijo') za uvrstitev zemljišč v eno ali drugo osnovno skupino rabe (primer: v evidenci DRZ so med kmetijska zemljišča všteta tudi zemljišča, ki so delno porasla z gozdnim drevjem).

Zgoraj omenjene razlike med dejansko in namensko rabo so v grafičnem delu prikaza stanja prostora prikazane za območja razlik, ki so večja od 5000 m².

V zvezi z razlikami med NRP in DRZ so potrebna dodatna pojasnila. Ta se ne nanašajo samo na v grafičnem delu PSP prikazane razlike (površinsko večje od 5000 m²), pač pa tudi na površinsko manjše razlike. Te so ilustrativno prikazane na dveh slikah v nadaljevanju.



Prikaz razlik med plansko opredeljenimi stavbnimi zemljišči (obarvano pastelno rdeča) in dejansko evidentiranimi pozidanimi zemljišči (šrafirana modro)



Prikaz razlik med plansko opredeljenimi gozdnimi zemljišči (obarvana temno zeleno) in dejansko evidentiranimi gozdnimi zemljišči (šrafirana modro)

Na zgornjih dveh slikah prikazane razlike med NRP in DRZ so posledica tako tehničnih kot vsebinskih razlogov.

Tehnični razlogi za položajna razhajanja NRP–DRZ koreninijo v geodetski podlagi obeh grafično-podatkovnih slojev. Medtem ko meje območij iz NRP 'temeljijo' na digitalnem katastrskem načrtu (DKN) oz. zemljiško katastrskem prikazu (ZKP), so meje območij iz DRZ nastale na osnovi topografske geodetske podlage (digitalni ortofoto načrti). Kot je znano, položajno ti dve geodetski podlagi nista usklajeni in posledično to velja za vse

grafično-podatkovne sloje, ki nastajajo na njuni osnovi. V hribovitih predelih občine so lahko omenjena položajna razhajanja ponekod dokaj velika (pribl. 5 m do 10 m), v nižinskih predelih so običajno med pribl. 1 in 3 m.

Vsebinski razlogi za razlike med NRP in DRZ so naslednji:

- NRP na posameznih lokacijah ne vključuje manjših stavb, ki so stale v prostoru že v času priprave in sprejema veljavnih prostorskih planskih aktov občine;
- NRP ne opredeljuje docela ustrezno vodnih zemljišč in cest, ker prav vse od teh v času priprave in sprejema veljavnih prostorskih planskih aktov občine niso bile ustrezno evidentirane oz. vključene v danes veljavne prostorske planske akte občine (na način 'pravnega ažuriranje' dejanskega stanja v prostoru);
- dejanska raba med pozidana zemljišča ponekod neustrezno vključuje tudičasne objekte in objekte, ki nimajo zidanih temeljev;
- pri pripravi podatkov dejanske rabe zemljišč je mestoma prišlo do napak ali netočnosti (npr. spričo neustrezne generalizacije oz. preširoke zamejitve območja pozidanih površin, priključitve necestnega ali cestno-obrobnege strmega zemljišča k cesti ipd.).

Spričo zgoraj omenjenega ni možno dejanske rabe zemljišč brezrezervno oz. nekritično upoštevati pri vrednotenju ustreznosti (delov) namenske rabe prostora, kakor je ta opredeljena v veljavnih prostorskih aktih občine.

3. Bilance površin in sezname v zvezi z varstvenimi režimi

V grafičnem delu prikaza stanja prostora so prikazana tudi varstvena, zavarovana, degradirana, ogrožena in druga območja s posebnim pravnim režimom, vzpostavljenim na podlagi predpisov. V nadaljevanju so v zvezi z njimi navedene bilance površin in ustrezni sezname.

Vodovarstvena območja (VVO) za občinski nivo, ki se nahajajo na delih območja občine Zreče, so opredeljeno v naslednjih predpisih:

* Odlok o varovanju pitne vode v zajetjih in črpališčih na območju Občine Zreče (Ur. l. RS, št. 49/2002);

Obseg vodovarstvenih območij, ki so razdeljeno na območja z različnimi režimi oz. strogostjo varovanja, prikazuje spodnja tabela:

Občinski nivo - vodovarstveni pas	Občinski nivo - površina (ha)	Občinski nivo - delež obč. teritorija (%)
2 (ožji varstveni pas)	2186,29	32,61
3 (širši varstveni pas)	2359,82	35,20
SKUPAJ	4546,11	67,81

Na območju občine so prisotna tudi **poplavna območja**. Izdelane so bile hidrološko-hidravlične študije, v katerih so opredeljena območja poplavne nevarnosti in razredi poplavne nevarnosti. Rezultati tistih od navedenih študij, za katere je pristojne institucije ugotovile, da so izdelane v skladu z veljavnimi pravilnikom za zadevno tematsko področje in so jih zatorej potrdile, so prikazani v pričujočem PSP. Pri tem so znotraj meje modela veljavnosti rezultatov študij(e) v grafičnem delu PSP prikazana območja razredov poplavne nevarnosti (na združen način - ločeno po razredih pa v digitalnem grafično-podatkovnem sloju), zunaj meje modela veljavnosti rezultatov pa so v grafičnem delu PSP prikazana območja iz opozorilne karte poplav.

Obseg v grafičnem delu PSP prikazanih poplavnih območij prikazuje spodnja tabela:

Vrsta poplavnega območja - območja razredov poplavne nevarnosti	Površina območja (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
srednja poplavna nevarnost	13,38	0,199
majhna poplavna nevarnost	2,25	0,034
preostala poplavna nevarnost	1,7	0,025
SKUPAJ	17,33	0,258

Vrsta poplavnega območja - območja iz opozorilne karte poplav	Površina območja (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
katastrofalne poplave	46,19	0,69
SKUPAJ	46,19	0,69

Naravne vrednote na območju občine so opredeljene v naslednjih pravnih aktih:

- Uredba o posebnih varstvenih območjih (območjih Natura 2000) (Uradni list RS, št. 49/04, 110/04, 59/07, 43/08, 8/12, 33/13, 35/13 – popr., 39/13 – odl. US, 3/14 in 21/16) ;
- Uredba o ekološko pomembnih območjih (Ur. l. RS, št. 48/04, 33/13 in 99/13);
- Pravilnik o določitvi in varstvu naravnih vrednot (Ur. l. RS, št. 111/04, 70/06, 58/09, 93/10 in 23/15).

Natura 2000:

(a) Območja Natura 2000 kot posebna varstvena območja so bila na podlagi uredbe o njih vzpostavljena leta 2004. Naknadno so bila določena še (b) območja, ki po mnenju Evropske komisije izpolnjujejo pogoje za posebna varstvena območja, pa z uredbo o območjih Natura 2000 niso določena za Natura območja (ti. SPA dodatki). Na območju občine se nahajajo v spodnjih dveh preglednicah navedena območja (a) in (b).

(a) Natura2000 SDF_ID	Območje	Skupina	Površina (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
SI3000311	Vitanje - Oplotnica	SAC	593,73	8,86
SI5000006	Pohorje	SPA	697,21	10,40
SI3000270	Pohorje	SAC	433,11	6,46
SKUPAJ			1724,06	25,72

(b) SPA dodatki OSN_SDF_ID	Območje	Skupina	Površina (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
SI5000006	Pohorje	SPA	478,89	7,14
SKUPAJ			478,89	7,14

Ekološko pomembna območja (EPO):

EPO ID_STEV	Ime	Površina (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
41200	Pohorje	3473,56	51,81
11500	Velenjsko - Konjiško hribovje	609,56	9,09
SKUPAJ		4083,12	60,91

Naravne vrednote – pojavi območnega značaja:

NV območja EVIDSTEV	Ime	Zvrst	Pomen	Površina (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
186	Mislinja	HIDR, ZOOL	državni	0,07	0,00
230	Lovrenško barje	BOT, ZOOL, EKOS	državni	24,33	0,36
303	Stranice - nahajališče fosilov	GEOL	državni	2,30	0,03
1123	Rogla - gozdovi na ovršnem delu	BOT, EKOS	državni	0,08	0,00
4495	Dravinja	ZOOL, HIDR	lokalni	84,86	1,27
5512	Ljubnica s pritoki	HIDR, EKOS	lokalni	8,74	0,13
5952	Stranice - osameli kras	GEOMORF, (GEOMORFP)	lokalni	9,41	0,14
5957	Zreče - osameli kras	GEOMORF	lokalni	11,82	0,18
6066	Koprivnica s pritoki	HIDR, EKOS	lokalni	8,60	0,13
6107	Bohorinščica s pritoki	HIDR, EKOS	lokalni	20,32	0,30
6131	Oplotnica - potok	GEOMORF, HIDR	državni	3,06	0,05
6276	Radoljna	HIDR, GEOMORF	državni	19,00	0,28
7098	Božjenica - potok	EKOS, HIDR	lokalni	1,94	0,03
7471	Mulejev vrh - barje	HIDR, ZOOL, BOT	lokalni	0,000001	0,00
SKUPAJ				194,55	2,90

Naravne vrednote – pojavi točkovnega značaja:

NV (točke) EVIDSTEV	Ime	Zvrst	Pomen
1550	Loška Gora - vaška lipa	DREV	lokalni
5954	Križavec - pečine	GEOMORF	lokalni

Jame

IDENTSTEV	Ime jame	Zvrst	Pomen
47495	Pavlakova vodna jama	GEOMORFP	državni
41379	Pavlakova jama	GEOMORFP	državni
47496	Pavlakova zijalka 2	GEOMORFP	državni
47497	Pavlakova zijalka 1	GEOMORFP	državni

Življenjski prostor rjavega medveda

V zvezi s varstvenimi območji oz. režimi, ki imajo naravovarstveno obeležje, je treba omeniti tudi to, da je celotno območje občine uvrščeno v "življenjski prostor rjavega medveda", in sicer v območje z oznako 4, tj. "območje izjemne prisotnosti medveda v Sloveniji". To območje v grafičnem prikazu varstvenih območij oz. režimov sicer ni prikazano.

Zavarovana območja

Glede na veljavne predpise na območju občine Zreče ni t. i. zavarovanih območij na področju naravnih vrednot (tj. zavarovanih entitet območnega ali točkovnega značaja):

Varovalni gozdovi in gozdovi s posebnim namenom

Varovalni gozdovi in gozdovi s posebnim namenom (gozdni rezervati), ki se nahajajo na območju občine, so prikazani v preglednicah v nadaljevanju in so v grafični del PSP povzeti po Uredbi o varovalnih gozdovih in gozdovih s posebnim namenom (Ur. l. RS, št. 88/05, 56/07, 29/09, 91/10, 1/13, 39/15).

Varovalni gozdovi

Varovalni	Ključ	Površina (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
242	09242	4,319	0,064
243	09243	1,179	0,018
244	09244	0,340	0,005
087	09087	1,160	0,017
072	09072	0,006	0,000
085	09085	32,145	0,479
070	09070	0,067	0,001
068	09068	0,000001	0,000
SKUPAJ		39,216	0,585

Gozdovi s posebnim namenom (gozdni rezervati)

REZERVAT	Ključ	Površina (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
30	1230	0,082	0,001
01	0901	37,168	0,554
03	1103	0,462	0,007
23	1223	1,106	0,017
SKUPAJ		38,818	0,579

Požarno ogroženi gozdovi

Na območju občine so po podatkih Zavoda za gozdove Slovenije v skladu z 12. členom pravilnika o varstvu gozdov (Uradni list RS, št. 114/2009; podatki dostopni junij 2017) opredeljeni tudi požarno ogroženi gozdovi. Ker njihova območja niso opredeljena v pravnem predpisu, pač pa so na osnovi strokovne podlage, v grafičnem delu PSP niso prikazani. Skupna površina le-teh na območju občine po posameznih stopnjah ogroženosti je prikazana v tabeli v nadaljevanju.

Stopnja požarne ogroženosti gozda	Površina (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
1. stopnja - zelo velika ogroženost	0,00	0,00
2. stopnja - velika ogroženost	3,28	0,05
3. stopnja - srednja ogroženost	1636,79	24,42
4. stopnja - majhna ogroženost	2668,93	39,81
SKUPAJ	4309,00	64,28

Kulturna dediščina

Za področje kulturne dediščine so v grafičnem delu prikaza stanja prostora prikazani podatki iz Registra nepremične kulturne dediščine (stanje januar 2019).

V registru zajeti kulturni spomeniki so razglašeni z naslednjimi odloki:

- Odlok o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 7/2013-75)
- Odlok o razglasitvi Spominskega območja Frankolovo za kulturni spomenik državnega pomena (Ur.l. RS, št. 79/2013-2834)

EŠD	Ime	Režim	Tip dediščine
31	Boharina - Žaga domačije Boharina 17	spomenik	profana stavbna dediščina
649	Skomarje - Hiša Skomarje 30	spomenik	profana stavbna dediščina
650	Skomarje - Ošlakova kovačija	spomenik	profana stavbna dediščina
889	Zreče - Arheološko najdišče Brinjeva gora	spomenik	arheološka dediščina
3087	Gorenje pri Zrečah - Cerkev sv. Kunigunde	vplivno območje spomenika	sakralna stavbna dediščina
3087	Gorenje pri Zrečah - Cerkev sv. Kunigunde	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3088	Resnik - Cerkev sv. Jakoba	vplivno območje spomenika	sakralna stavbna dediščina
3088	Resnik - Cerkev sv. Jakoba	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3150	Zreče - Hlev pri Winterju	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
3150	Zreče - Hlev pri Winterju	spomenik	profana stavbna dediščina
3362	Skomarje - Cerkev sv. Lamberta	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3396	Stranice - Cerkev sv. Lovrenca	vplivno območje spomenika	sakralna stavbna dediščina
3396	Stranice - Cerkev sv. Lovrenca	spomenik	sakralna stavbna dediščina

EŠD	Ime	Režim	Tip dediščine
3533	Zreče - Cerkev sv. Egidija	vplivno območje spomenika	sakralna stavbna dediščina
3533	Zreče - Cerkev sv. Egidija	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3534	Zlakova - Cerkev sv. Martina	vplivno območje spomenika	sakralna stavbna dediščina
3534	Zlakova - Cerkev sv. Martina	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3535	Zreče - Cerkev Matere božje na Brinjevi gori	vplivno območje spomenika	sakralna stavbna dediščina
3535	Zreče - Cerkev Matere božje na Brinjevi gori	spomenik	sakralna stavbna dediščina
3536	Zreče - Cerkev sv. Neže na Brinjevi gori	dediščina	sakralna stavbna dediščina
6655	Stranice - Spominsko območje Frankolovo	vplivno območje spomenika	memorialna dediščina
6655	Stranice - Spominsko območje Frankolovo	spomenik	memorialna dediščina
10344	Skomarje - Vaško jedro	spomenik	naselbinska dediščina
10345	Skomarje - Arheološko najdišče Kladnik	spomenik	arheološka dediščina
10346	Stranice - Arheološko najdišče Sv. Lovrenc	spomenik	arheološka dediščina
10347	Zreče - Arheološko najdišče Zgornje Zreče	spomenik	arheološka dediščina
10348	Zreče - Arheološko najdišče Nova Dobrava	spomenik	arheološka dediščina
10349	Zreče - Grad Freudenberg	spomenik	arheološka dediščina
10350	Loška Gora pri Zrečah - Grad Lušperk	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
10350	Loška Gora pri Zrečah - Grad Lušperk	spomenik	profana stavbna dediščina
10351	Boharina - Hiša Boharina 31	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
10351	Boharina - Hiša Boharina 31	spomenik	profana stavbna dediščina
10353	Koroška vas na Pohorju - Preužitkarska hiša Koroška vas 3	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
10353	Koroška vas na Pohorju - Preužitkarska hiša Koroška vas 3	spomenik	profana stavbna dediščina
10354	Loška Gora pri Zrečah - Zagrškova vodna žaga	dediščina	profana stavbna dediščina
10355	Radana vas - Hiša Radana vas 11	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
10355	Radana vas - Hiša Radana vas 11	spomenik	profana stavbna dediščina
10356	Skomarje - Hiša Skomarje 31	spomenik	profana stavbna dediščina
10357	Skomarje - Župnišče	spomenik	profana stavbna dediščina
10358	Spodnje Stranice - Hiša Spodnje Stranice 23	dediščina	profana stavbna dediščina
10359	Zreče - Hiša Breg 7	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
10359	Zreče - Hiša Breg 7	spomenik	profana stavbna dediščina
12924	Zreče - Mežnarja Brinjeva gora 24	dediščina	profana stavbna dediščina
15080	Skomarje - Ošlakova mizarska delavnica	dediščina	profana stavbna dediščina
15081	Skomarje - Ošlakova žaga	spomenik	profana stavbna dediščina
15577	Zlakova - Hiša Zlakova 6	vplivno območje	profana stavbna dediščina
15577	Zlakova - Hiša Zlakova 6	spomenik	profana stavbna dediščina

EŠD	Ime	Režim	Tip dediščine
15579	Radana vas - Zidanica pri hiši Radana vas 26	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
15579	Radana vas - Zidanica pri hiši Radana vas 26	spomenik	profana stavbna dediščina
15580	Radana vas - Zidanica Radana vas 20a	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
15580	Radana vas - Zidanica Radana vas 20a	spomenik	profana stavbna dediščina
15581	Radana vas - Mlin na domačiji Radana vas 6	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
15581	Radana vas - Mlin na domačiji Radana vas 6	spomenik	profana stavbna dediščina
15582	Gračič - Gospodarsko poslopje na domačiji Gračič 4	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
15582	Gračič - Gospodarsko poslopje na domačiji Gračič 4	spomenik	profana stavbna dediščina
15583	Čretvež - Domačija Čretvež 6	dediščina	profana stavbna dediščina
15584	Zreče - Pavlakova hiša	vplivno območje spomenika	profana stavbna dediščina
15584	Zreče - Pavlakova hiša	spomenik	profana stavbna dediščina
15586	Čretvež - Hiša Čretvež 6	spomenik	profana stavbna dediščina
16880	Bukovlje pri Stranica - Trgovska cesta Dunaj-Trst	spomenik	arheološka dediščina
16881	Bukovlje pri Stranica - Kozolec na domačiji Bukovlje 8	dediščina	profana stavbna dediščina
16882	Gračič - Pirjekova viničarija	dediščina	profana stavbna dediščina
16885	Loška Gora pri Zrečah - Hiša Loška Gora pri Zrečah 5	dediščina	profana stavbna dediščina
16888	Padeški Vrh - Hiša Padeški Vrh 8	dediščina	profana stavbna dediščina
16890	Radana vas - Hiša Radana vas 7	dediščina	profana stavbna dediščina
16891	Resnik - Domačija Resnik 14	dediščina	profana stavbna dediščina
16892	Resnik - Hiša Resnik 22	spomenik	profana stavbna dediščina
16893	Skomarje - Kulturna krajina Resnik-Skomarje	dediščina	kulturna krajina
16896	Stranice - Kozolec na domačiji Stranice 1	dediščina	profana stavbna dediščina
16898	Zreče - Hiša Breg 1	dediščina	profana stavbna dediščina
16900	Zreče - Hiša Cesta na Roglo 22	dediščina	profana stavbna dediščina
20656	Zreče - Kozolec na domačiji Breg 6	dediščina	profana stavbna dediščina
24317	Radana vas - Hiša Radana vas 10	dediščina	profana stavbna dediščina
24401	Radana vas - Gospodarsko poslopje na domačiji Radana vas 10	dediščina	profana stavbna dediščina
26364	Dobrovlje pri Zrečah - Bucijev mlin	spomenik	profana stavbna dediščina
27546	Skomarje - Gospodarsko poslopje na domačiji Skomarje 40	dediščina	profana stavbna dediščina
29844	Zreče - Arheološko območje Pončkov graben	arheološko najdišče	arheološka dediščina
29954	Brinjeva gora - Hlastecova hiša	dediščina priporočilno	profana stavbna dediščina

Zaradi potrebe po celovitosti prikaza varstvenih in njim sorodnih območij so v grafični del PSP vključena tudi naslednje območja

- območja državnih prostorskih aktov – veljavni;
- varovalni pasovi in koridorji izbranih pomembnejših vodov gospodarske javne infrastrukture;
- nekatera območja z varstvenim značajem, ki so opredeljena v strokovnih gradivih ministrstev.

Podrobnejši podatki o teh območjih so navedeni v nadaljevanju.

Prostorski akti izvedbenega značaja

V grafičnem delu PSP so prikazana tudi območja prostorskih aktov izvedbenega značaja, ki se v celoti ali delno nahajajo na teritoriju občine. Pri tem gre za:

- državne prostorske akte izvedbenega značaja – veljavne.

Državni prostorski akti izvedbenega značaja – veljavni (stanje januar 2019):

DOPN_OZN	DPN_ID	NAZIV PROSTORSKEGA AKTA	OBJAVA PREDPISA V URAD. GLASILU ŠT.
DPN 01	147	Državni prostorski načrt za prenosne plinovode zanke do Zreč	Uradni list RS, št. 15/14-447

Varovalni pasovi in koridorji (pomembnejših) vodov gospodarske javne infrastrukture (GJI)

Navedbe o tovrstnih varovalnih pasovih in koridorjih so spričo vsebinske povezanosti z omrežji in objekti GJI vključene v naslednje poglavje pričujočega besedila, ki se nanaša na GJI. Enako velja za njihov grafični prikaz: vključen je v grafični prikaz gospodarske javne infrastrukture in ne v grafični prikaz varstvenih režimov.

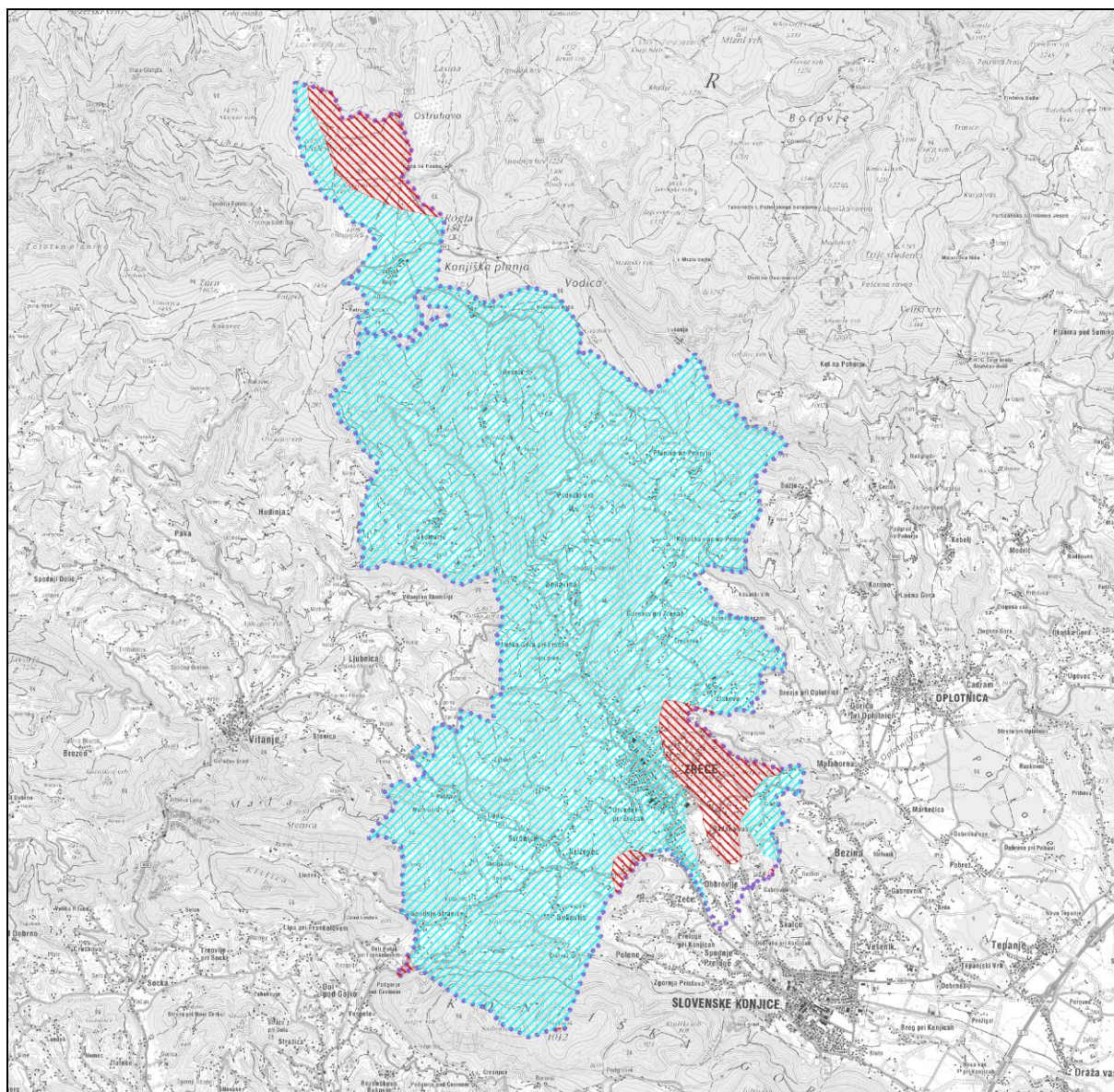
Nekatera območja z varstvenim značajem, ki so opredeljena v strokovnih ipd. gradivih ministrstev

Na območju občine ni območij za potrebe obrambe.



Varstvena območja v zvezi z erozijo, členjena glede na zahtevnost zaščitnih ukrepov in omejitev, so v pričujočem PSP povzeta z Geoportala ARSO. Gre za podatke iz "Strokovnih podlag s področja voda za potrebe PP R Slovenije" (PUH, 1999). Podatki so bili pripravljene za izdelavo Kartografske podlage 55 "Erozijska območja - opozorilna karta erozije" v Načrtu upravljanja voda za vodni območji Donave in Jadranskega morja 2009-2015 (Uredba o Načrtu upravljanja voda za vodni območji Donave in Jadranskega morja 2009-2015, Ur. l. RS, št. 61/11). Na prej navedeni Kartografski podlagi 55 so prikazana »opozorilna območja strogega varovanja (območje prepovedi)« in »opozorilna območja izvajanja zaščitnih ukrepov«, pri čemer med slednja sodijo območja zahtevnejših zaščitnih ukrepov ali območja običajnih zaščitnih ukrepov.

Na območju občine so zastopana samo "opozorilna območja izvajanja zaščitnih ukrepov". Ta v grafičnem delu PSP niso prikazana, ker pričo njihove položajne nenatančnosti oz. kartografske generaliziranosti izdajatelj podatkov odsvetuje grafično prikazovanje teh podatkov v merilih, večjih od 1 : 250.000. Zaradi tega so omenjena območja prikazana le na grafičnem prikazu v okviru tega besedila v nadaljevanju. V okviru digitalnega gradiva PSP je priložen tudi grafično podatkovni sloj, ki vsebuje zadevna opozorilna območja z vidika erozije.

KATEGORIJA	POV (ha)	Delež občinskega teritorija (%)
opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi	6087,49	90,80
opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi	477,52	7,12
SKUPAJ	6565,01	97,93



EROZIJSKA OBMOČJA - OPOZORILNA KARTA EROZIJE

-  opozorilno območje - običajni zaščitni ukrepi
-  opozorilno območje - zahtevni zaščitni ukrepi

Prikaz erozijskih območij na območju občine Zreče

Coni potresne nevarnosti, v kateri je uvrščen občinski teritorij, v grafičnem delu PSP nista prikazani. Razlog za to je v tem, ker se občina nahaja znotraj cone potresne nevarnosti, ki jo karakterizira projektni pospešek tal vrednosti 0,1 (severna polovica občinskega območja) oziroma 0,125 (južna polovica občinskega teritorija). To pa pomeni potresno manj nevarni coni v primerjavi z drugimi conami potresne nevarnosti na območju Slovenije.

4. Omrežja in objekti gospodarske javne infrastrukture

To poglavje je namenjeno navedbam, povezanim z obstoječo in načrtovano gospodarsko javno infrastrukturo (GJI), kakor je ta zapopadena v PSP. Povečini se te navedbe nanašajo na tista omrežja in objekte GJI, ki so prikazana v grafičnem delu PSP. Kakor je napisano že zgoraj, so v to poglavje vključene tudi informacije o varovalnih pasovih in koridorjih GJI. Ti pasovi in koridorji so spričo svoje neposredne navezanosti na GJI prikazani v grafičnem prikazu GJI in ne v grafičnem prikazu varstvenih režimov.

Varovalni pasovi in koridorji (pomembnejših) vodov gospodarske javne infrastrukture

Spričo prostorskih omejitev, ki jih predstavljajo zlasti longitudinalni objekti oz. vodi gospodarske javne infrastrukture (GJI), so v grafičnem delu PSP vrisani varovalni pasovi za izbrano pomembnejšo GJI, in sicer konkretno za:

- obstoječe prenosne daljnovode 110 kV;
- obstoječe distribucijske daljnovode 20 kV;
- obstoječe in načrtovane plinovode (več kot 1-barske).

V PSP v izogib vizualni nepreglednosti njegovega grafičnega dela niso prikazani varovalni koridorji za obstoječo prometno infrastrukturo in za tiste vrste GJI, katerih varovalni pasovi so ozki (tj. široki le nekaj metrov).

V nadaljevanju so poleg širin varovalnih pasov zgoraj omenjenih vrst oz. objektov infrastrukture navedeni tudi podatki o širini varovalnih ipd. pasov drugih vrst oz. objektov infrastrukture.

Varovalni pas se meri od zunanjega roba cestnega sveta in je na vsako stran državne ceste širok:

- pri avtocestah 40 m;
- pri hitrih cestah 35 m;
- pri glavnih cestah 25 m;
- pri regionalnih cestah 15 m;
- pri državnih kolesarskih poteh 5 m.

Varovalni pas občinske cest, ki se meri od zunanjega roba cestnega sveta, znaša največ:

- pri lokalnih cestah 10 m,
- pri javnih poteh 5 m,
- pri občinskih kolesarskih poteh 2 m.

Širina varovalnega pasu, ki poteka od osi drugih vrst objektov gospodarske javne infrastrukture, znaša:

- za nadzemni večsistemski daljnovod in za razdelilno transformatorsko postajo nazivne napetosti 110 kV: 15m;
- za nadzemni večsistemski daljnovod nazivne napetosti od 1 kV do vključno 20 kV: 10m;
- za razdelilno postajo srednje napetosti in za transformatorsko postajo srednje napetosti 0,4 kV: 2m;
- prenosnega plinovoda z obratovalnim tlakom 16 bar in več 100 m, distribucijskega plinovoda z obratovalnim tlakom manjšim od 16 bar in večjim od 1 bar 30 m in drugega distribucijskega plinovoda, manjšega od 1 bar: 5 m, merjeno od osi voda;
- v primeru vodovoda, kanalizacije, toplovoda oziroma vročevoda, voda, namenjenega telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom, in drugih vodov za določeno vrsto gospodarske javne službe lokalnega pomena oziroma v javno korist, razen priključkov nanje, znaša varovalni pas 3 m, merjeno od osi voda, če drug predpis ne določa drugače.

Druge informacije o omrežjih in objektih gospodarske javne infrastrukture, vključenih v PSP

V PSP vključena **obstoječa** omrežja in objekti GJI so prevzeta iz zbirnega katastra GJI s stanjem 22. 5. 2017. Pri tem so bili podatki za večino omrežij za potrebe vključitve v PSP smiselno reducirani tako, da so bili izločeni podatki za priključna in podobna 'nižje kategorizirana' omrežja. V primerih, ko to spričo podatkov v zbirnem

katastru ni bilo mogoče izvesti na podlagi podatka o 'kategoriji' oz. pomembnostni stopnji omrežja, so bili v namen reduciranja uporabljeni drugi podatki.

Redukcija podatkov iz zbirnega katastra GJI za potrebe PSP je bila izvedena še zaradi drugega razloga. Za posamezne vrste GJI (npr. za elektronske komunikacije) so v zbirnem katastru nekateri istovrstni objekti prikazani na dva načina: kot objekti ploskovnega in kot objekti točkovnega značaja. Tovrstna podvajanja so bila za potrebe grafičnega prikaza v PSP odpravljena.

Načrtovana omrežja in objekti GJI so bila v PSP prevzeta iz veljavnega občinskega prostorskega načrta.

5. Opis kvalitete in opozoril o primernosti in zanesljivosti uporabe posameznih delov grafičnega dela prikaza stanja prostora

V grafičnem in tekstualnem delu PSP so upoštevani podatki in informacije, ki so bili izdelovalcu PSP na voljo v obdobju do maja 2016.

Po izdelavi OPN in pred njegovim sprejemom bodo zelo verjetno sprejeti akti, ki bodo uveljavili dodatna območja podrobne namenske rabe prostora in varstvenih režimov, kakor so (zvrstno) prikazani v priloženem grafičnem delu PSP za fazo osnutek OPN (npr. sprejem odlokov o novih prostorskih aktov izvedbenega značaja).

V zvezi s položajno natančnostjo podatkov, ki so prikazani v grafičnem delu PSP, je treba upoštevati dvoje:

- položajno natančnost uporabljene geodetske podlage;
- položajno natančnost v PSP prikazanih 'vsebinskih' podatkov.

V zvezi s položajno natančnostjo uporabljene geodetske podlage, tj. zemljiško katastrskega prikaza (ZKP, 21. 3. 2017) in katastra stavb (21. 3. 2017), je treba opozoriti na njuno (manjšo ali večjo) položajno nekoincidenco, izhajajočo iz različno natančnih postopkov evidentiranja podatkov v njiju. Medtem ko izhaja kataster stavb iz merskih metod, ki zagotavljajo relativno dobro položajno natančnost podatkov (največ do 1 m, kar pomeni 0,2 mm na izrisih v merilu 1 : 5000), pa to ne velja za zemljiško katastrski prikaz. Za slednjega velja, da je položajna natančnost dokaj heterogena in se razlikuje od ene do druge katastrske občine. Tako je položajna natančnost, ocenjena na podlagi zemljiškokatastrskih točk v hribovitem delu med 6 m in 11 m. Nekoliko boljša je položajna natančnost v nižinskih predelih, kjer je položajna natančnost v okviru med 4 in 5 metri.

Tudi za položajno natančnost prikazanih 'vsebinskih' podatkov grafično prikazanega dela PSP velja, da je notranje heterogena. Položajna natančnost posameznih sestavin grafičnega dela PSP je seveda pogojena z izvorno položajno natančnostjo evidentiranih podatkov. Tako so v splošnem podatki o trasah plinovoda položajno natančnejši od podatkov o trasah vodovodnih cevovodov.

Podatki o mejah območij Natura 2000 in ekološko pomembnih območij so položajno dokaj 'generalizirani' in je v samih uredbah o teh območjih navedeno, da jih je treba položajno izboljšati.

Podatki o dejanski rabi prostora in del podatkov o območjih nepremične kulturne dediščine je bil opredeljen na podlagi topografske geodetske podlage (DOF ali TTN5) in zato pri prikazu na ZKP nujno pride do 'položajnega zamika', ki je značilen že za položajno nekoincidenco med ZKP in topografskimi geodetskimi podlagami.

6. Viri za pripravo prikaza stanja prostora

Meja občine Zreče:

- Register prostorskih enot, GURS, 21. 5. 2017;
- meja občine Zreče, izrednotena v ZUM d.o.o. iz zemljiško katastrskega prikaza (ZKP) po stanju z dne 18. 11. 2009;

Stavbe, zemljiško katastrski prikaz, register zemljišpisnih imen:

- kataster stavb, GURS, 21. 3. 2017;
- zemljiško katastrski prikaz, GURS, 18. 11. 2009;
- register zemljišpisnih imen (REZI5), GURS, 15. 11. 2016;

Število prebivalcev:

- Statistični urad RS, SI-STAT podatkovni portal; http://pxweb.stat.si/pxweb/Database/Dem_soc/Dem_soc.asp, stanje podatkov na dan 1. 1. 2017, podatki pridobljeni dne 5. 6. 2017;

Število gospodinjstev:

- Statistični urad RS, SI-STAT podatkovni portal; http://pxweb.stat.si/pxweb/Database/Dem_soc/Dem_soc.asp, stanje podatkov na dan 1. 1. 2015, podatki pridobljeni dne 5. 6. 2017;

Kmetijska gospodarstva:

- spletna stran MKGP, http://rkg.gov.si/GERK/Za_OB/; stanje 25. 12. 2010;

Krajevne skupnosti:

- Statut občine Zreče, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/2016;

Namenska raba prostora:

- Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 64/2015, št. 24/16 in št. 28/16);

Dejanska raba kmetijskih in gozdnih zemljišč

- spletna stran MKO, <http://rkg.gov.si/GERK/>; stanje 30. 4. 2017;

Vodovarstvena območja:

- spletni portal ARSO, http://gis.arso.gov.si/wfs_web/faces/WFSLayersList.jspx/; stanje 25. 5. 2017;

Naravne vrednote:

- spletni portal ARSO, http://gis.arso.gov.si/wfs_web/faces/WFSLayersList.jspx/; stanje 25. 5. 2017

Varovalni gozdovi in gozdovi s posebnim namenom:

- spletne strani Zavoda za gozdove Slovenije, <http://www.zgs.gov.si/slo/gozdovi-slovenije/index.html>; stanje 5. 6. 2015;

Požarno ogroženi gozdovi:

- spletne strani Zavoda za gozdove Slovenije, http://www.zgs.gov.si/slo/gozdovi-slovenije/o_gozdovih-slovenije/pozarno-ogrozeni-gozdovi/index.html; stanje 25. 9. 2013;

Kulturna dediščina in kulturni spomeniki:

- Pravni režimi varstva kulturne dediščine (eVrD), Register nepremične kulturne dediščine (Rkd), Ministrstvo za kulturo, stanje na dan 21. 4. 2017;

Poplavna območja:

– spletni portal ARSO, http://gis.arso.gov.si/wfs_web/faces/WFSLayersList.jspx/; stanje 25. 5. 2017

Varstvena območja v zvezi z erozijo:

– spletni portal ARSO, http://gis.arso.gov.si/wfs_web/faces/WFSLayersList.jspx/; 25. 5. 2017

Območja prostorskih aktov izvedbenega značaja:

– odloki o teh aktih, objavljeni v Uradnem listu RS in Uradnem glasilu slovenskih občin, in elaborati teh aktov iz arhiva občine Zreče;

– spletna stran Ministrstva za okolje in prostor;

http://www.mop.gov.si/si/drzavni_prostorski_nacrti/vpogled_v_postopke_priprave_drzavnih_prostorskih_aktov/

http://www.mop.gov.si/si/delovna_podrocja/prostorski_nacrti/drzavni_prostorski_nacrti/graficni_podatki_o_drzavnih_prostorskih_aktih_in_prostorskih_ukrepih/; stanje na dan 6.2. 2017;

Cone potresne nevarnosti:

– spletni portal ARSO, http://gis.arso.gov.si/wfs_web/faces/WFSLayersList.jspx/; stanje 25. 5. 2017

Obstoječe cestno omrežje, elektroenergetsko omrežje, plinovodno omrežje, vročevodno omrežje, vodooskrbno omrežje, kanalizacijsko omrežje, objekti za ravnanje z odpadki, vodna infrastruktura, elektronsko komunikacijsko omrežje:

– zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture, GURS, stanje 22. 5. 2017;

Načrtovana železniška proga in kolesarska steza:

- podatki so bili povzeti iz veljavnega občinskega prostorskega načrta - Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče, Uradno glasilo slovenskih občin, št. 64/2015;

Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 109/10, 48/12, 36/14 – odl. US in 46/15);

Energetski zakon (Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15);

Zakon o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15);

Uredba o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje (Uradni list RS, št. 18/13, 24/13 in 26/13);

Ocena kakovosti podatkov zemljiškega katastra; GURS, [http://e-prostor.gov.si/index.php?id=105&no_cache=1&tx_simpltabs_pi1\[tab\]=341#tabs](http://e-prostor.gov.si/index.php?id=105&no_cache=1&tx_simpltabs_pi1[tab]=341#tabs); dostopno dne 5. 6. 2017.