



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR TANOVANJA

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00

F: 01 478 74 22

E: gp.mop@gov.si

www.mop.gov.si

| | |
|---------------------|---------|
| Prejeto: 23-04-2019 | |
| Številka | Priloge |
| | |

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Podpisnik: Barbara Radovan
Izdajatelj: sigov-ca
Senjska številka: ac 97 f1 4a
Datum in čas podpisa: 08:24, 18. 04. 2019
Ref. št. dokumenta: 35032-84/2018/7

ZUM, urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.

Grajska 7
2000 Maribor

Številka: 35032-84/2018/7-10922-02

Datum: 15. 4. 2019

Zadeva: Prvo mnenje s področja razvoja poselitve na osnutek sprememb in dopolnitev izvedbenega dela Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče – spremembe in dopolnitve št. 3

Zveza: Vaš dopis št. Sl.-6/6-19 z dne 18. 3. 2019

Ministrstvo za okolje in prostor na podlagi drugega odstavka 47. a člena *Zakona o prostorskem načrtovanju* (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO; v nadaljnjem besedilu: ZPNačrt) v povezavi z 2. odstavkom 273. člena *Zakona o urejanju prostora* (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljnjem besedilu ZUreP-2) izdaja naslednje

**PRVO MNENJE S PODROČJA RAZVOJA POSELITVE
K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV IZVEDBENEGA DELA OBČINSKEGA
PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ZREČE – SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ŠT. 3**

1. Ministrstvo za okolje in prostor je pri preveritvi, ali so bile pri pripravi osnutka sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče – spremembe in dopolnitve št. 3, upoštevane splošne smernice s področja razvoja poselitve, ugotovilo, da se spremembe navedenega prostorskega akta ne nanašajo na omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij, na razvoj naselij in razpršene poselitve, na ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora, na razmestitev dejavnosti v prostoru, v zvezi s katerimi ministrstvo skladno z določbami iz 11.a člena ZPNačrt preverja upoštevanje splošnih smernic.
2. Ministrstvo ugotavlja, da so bile pri pripravi navedenega prostorskega akta, v delu, ki se nanaša na spremembo podrobnejše namenske rabe prostora, splošne smernice ustrezno upoštevane.
3. Ministrstvo pripravljavcu predlaga, da usmeritve iz »*Strokovne podlage za spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta občine Zreče na območju UN1/107*« iz Priloge 3: Pregled MOEUP glede na PNRP, načine urejanja in okvirna območja naselij (ON), ustrezno vključi v besedilo odloka o OPN Zreče.

Obrazložitev:

1. Vloga občine

Podjetje ZUM, urbanizem, planiranje, projektiranje, d.o.o., Grajska 7, 2000 Maribor, je po pooblastilu Občine Zreče, v dopisu št. Sl.-6/6-19 z dne 18. 3. 2019 podala vlogo za prvo mnenje s področja razvoja poselitve k osnutku sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče – spremembe in dopolnitve št. 3 (v nadaljevanju: SD 03 OPN Zreče). Osnutek SD 03 OPN Zreče je bil pred tem dne 18. 3. 2019 objavljen na spletnem strežniku ministrstva. *Sklep o začetku priprave sprememb in dopolnitev OPN Zreče (za območje UN 1/107)* je bil objavljen v Uradnem glasilu slovenskih občin št. 26 z dne 30. 5. 2018, zato se v skladu z drugim odstavkom 273. člena ZUreP-2 postopek priprave nadaljuje in konča po določbah ZPNačrt.

SD 03 OPN Zreče se nanašajo na spremembo območij EUP UN1/009 in UN1/107. Pri spremembi EUP UN1/009 gre za spremembo podrobnejše namenske rabe prostora iz IG – gospodarske cone v SS – stanovanjske površine ter za spremembo prostorskih izvedbenih pogojev, pri spremembi EUP UN1/107 pa za spremembo prostorskih izvedbenih pogojev. Skladno s tem se spremenijo določbe tekstualnega dela Odloka o prostorskem načrtu Občine Zreče, ki se nanašajo na opredelitev začasnih PIP za območja, kjer so predvideni OPPN (132. člen), na dopustno izrabo prostora (133. člen), namembnost, vrste objektov in gradenj ter dejavnosti (134. člen) in na usmeritve za OPPN (142. člen). Poleg tega se preoblikuje tudi besedilo 83. člena (pogoji za enostanovanjske stavbe namenjene stalnemu bivanju), ki se nanaša na manjše spremembe PIP v zvezi z oblikovanjem enostanovanjskih objektov.

S SD 03 OPN Zreče se spreminja podrobnejša namenska raba prostora, zato postopek poteka po rednem postopku v skladu z določbami ZPNačrt.

2. Pravna podlaga

Ministrstvo, pristojno za prostor, mora na podlagi drugega odstavka 47. a člena in 11.a člena ZPNačrt, v povezavi z drugim odstavkom 273. člena ZUreP-2, na vlogo občine v OPN oziroma v njegovih spremembah in dopolnitvah preveriti, kako so bile upoštevane usmeritve iz splošnih smernic s področja razvoja poselitve, predvsem glede omrežja naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij, razvoja naselij in razpršene poselitve, ohranjanja prepoznavnih značilnosti prostora in razmestitve dejavnosti v prostoru in na podlagi teh ugotovitev preveriti še, kako so določena območja namenske rabe prostora. Ministrstvo je *splošne smernice* objavilo dne 29. 01. 2013 na svoji spletni strani na naslovu:

»http://www.mzip.gov.si/si/zakonodaja_in_dokumenti/pomembni_dokumenti/prostor/pojasnila_in_priporocila_za_izvajanje_zakonodaje/».

Občina Zreče ni zaprosila za *posebne smernice* k načrtovanju posameznih prostorskih ureditev, za kar je možnost na podlagi tretjega odstavka 47. člena ZPNačrt.

3. Ugotovitve ministrstva

3.1 Preveritev upoštevanja splošnih smernic

Po določbah 6., 8. 9. 10 in 11. člena *Pravilnika o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega prostorskega načrta ter pogojih za določitev območij sanacij razpršene gradnje in območij za razvoj in širitev naselij* (Uradni list RS št. 99/2007 – v nadaljevanju: *Pravilnik o OPN*) je vsebina, ki se nanaša na omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij, na razvoj naselij (notranji razvoj, prenova in širitev), na določitev okvirnih območij razpršene poselitve, na ohranjanje prepoznavnih značilnosti prostora in na razmestitev dejavnosti v prostoru, sestavina strateškega dela OPN. Ker se SD 03 Zreče glede na *Sklep o začetku priprave sprememb in*

dopolnitev OPN Zreče (za območje UN 1/107) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/18) nanašajo samo na vsebine izvedbenega dela OPN Zreče, ministrstvo ni preverjalo, kako so bile pri pripravi strateškega dela OPN upoštewane splošne smernice, zato mnenja v zvezi s temi vsebinami ne podaja.

S SD 03 OPN Zreče so predvidene spremembe območij podrobnejše namenske rabe prostora, ki je sestavina izvedbenega dela OPN. Grafični del OPN Zreče se spreminja zaradi povečanja območja EUP UN1/009 in obenem zmanjšanja sosednjega območja EUP UN1/107. Ker je pobudnik svojo investicijsko namero preoblikoval v smislu zmanjšanja obsega površin namenjenih gradnji proizvodnega objekta, se meja med obema sosednjima območjema premakne za cca. 25 m proti jugu oz. jugovzhodu. Na območju EUP UN1/009 s predvideno podrobnejšo namensko rabo SS - stanovanjske površine je predvidena gradnja stanovanjske stavbe za potrebe pobudnika, ki je tudi lastnik zemljišč in investitor gradnje proizvodnega objekta. Zaradi zmanjšanja območja EUP UN1/107 ter s tem povezane predvidene gradnje le enega objekta na tem območju, se s temi spremembami OPN ukinja obveznost izdelave OPPN. Za podrobnejše načrtovanje se upoštevajo ustrezni PIP.

Ministrstvo ugotavlja, da gre pri SD 03 OPN Zreče za manjše preoblikovanje območja stavbnih zemljišč in torej ne gre za spremembe osnovne namenske rabe prostora. Ministrstvo je preverilo, ali načrtovana prostorska ureditev pomeni morebiten odklon od rešitev predvidenih v urbanističnem načrtu za naselje Zreče. Pri tem je ugotovilo, da se z načrtovano spremembo podrobnejše namenske rabe prostora ne posega v pomembnejše zelene ali javne površine naselja, niti ne vpliva na pomembnejša omrežja in objekte gospodarske javne infrastrukture.

3.2 Druge ugotovitve

Iz 33. člena *Uredbe o prostorskem redu Slovenije* (Uradni list RS, št. 122/2004; v nadaljevanju: PRS) izhaja, da je treba pri načrtovanju območja proizvodnih dejavnosti zagotoviti tudi ustrezno ureditev zelenih površin in drugih javnih odprtih prostorov skladno s potrebami zaposlenih v območju, s sosednjimi območji in celovito zasnovo zelenih površin naselja. Na stiku območij proizvodnih dejavnosti in območij stanovanj je treba zagotoviti ustrezne odmike in zelene pasove.

Ministrstvo je v zvezi s tem preverilo, ali je ta zahteva v gradivu ustrezno upoštevana. Ugotovilo je, da je pripravljavec osnutka SD 03 OPN Zreče to upošteval v »*Strokovni podlagi za spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta občine Zreče na območju UN1/107*«, ki je priloga h gradivu. Iz gradiva je razvidno, da je na stiku med območjem gospodarske cone in stanovanjskimi površinami predviden zeleni pas. V Prilogi 1: *Pregled strokovnih podlag, na katerih temeljijo rešitve v OPN* je v preglednici pri EUP UN1/107 v koloni strokovne podlage navedena omenjena strokovna podlaga. Poleg tega je v prilogi 3: *Pregled MOEUP glede na PBRP, načine urejanja in okvirna območja naselij (ON)* v preglednici v koloni »način urejanja« navedeno »*PIP/Strokovna podlaga za spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta občine Zreče na območju UN1/107, št. 18062, izdelovalec ZUM d.o.o.*«.

Čeprav je s priloženo strokovno podlago ustrezno upoštevana zahteva iz PRS po vzpostavitvi zelenega ločilnega pasu med območjem namenjenim proizvodnim dejavnostim in površinami za stanovanja, pa je ministrstvo mnenja, da ni ustrezno implementirana v sam prostorski akt. Vsaka odločitev, ki se nanaša na predvidene prostorske ureditve na nekem območju mora biti namreč vsebovana v samem prostorskem aktu. To pomeni, da bi morale biti usmeritve iz strokovne podlage vsebovane v podrobnih PIP za posamezne enote urejanja prostora, v konkretnem primeru za območje EUP UN1/107.

Ministrstvo pripravljavcu predlaga, da usmeritve iz strokovne podlage implementira v odlok o OPN Zreče, poglavje 3.2 Podrobni PIP za posamezne enote urejanja prostora.

4. Usmeritve za nadaljevanje postopka

Ministrstvo pripravljavcu SD 03 OPN Zreče predlaga, naj pri pripravi dopolnjenega osnutka in nato predloga SD 03 OPN Zreče upošteva to mnenje in mnenja ostalih nosilcev urejanja prostora oziroma veljavno zakonodajo. Občina mora skladno z ZPNačrt predlog prostorskega akta, skupaj z obrazložitvijo, kako so bila pri njegovi pripravi upoštevana prva mnenja nosilcev urejanja prostora ter skupaj z okoljskim poročilom (če je bilo odločeno, da je za OPN treba izvesti postopek strateške presoje vplivov na okolje) poslati ministrstvu z vlogo za pridobitev drugega mnenja.

Pripravil:
mag. Mojmir Prelog
Sekretar

Barbara RADOVAN
GENERALNA DIREKTORICA
DIREKTORATA ZA PROSTOR,
GRADITEV IN STANOVANJA

Vročiti (priporočeno s povratnico):

– naslovniku



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKTORAT ZA KOPENSKI PROMET

Sektor za ceste

Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana

T: 01 478 80 00

F: 01 478 81 39

E: gp.mzi@gov.si

www.mzi.gov.si

DIREKCIJA RS ZA INFRASTRUKTURO

Številka: 010-1/2019/79-02111216

Datum: 22. 3. 2019

Zadeva: Vloga za izdajo mnenja k osnutku spr. in dop. OPN Občine Zreče - odstop v pristojno reševanje

Spoštovani,

V prilogi vam, skladno s 65. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13), kot nosilcu urejanja prostora pri pripravi občinskih prostorskih aktov, v pristojno reševanje odstopamo vlogo podjetja ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., št. Sl.-6/6-19 z dne 19.3.2019, s katero so zaprosili za izdajo mnenja k osnutku sprememb in dopolnitev OPN Občine Zreče.

Ministrstvo za infrastrukturo, na podlagi sprememb in dopolnitev Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 10/18), od 8.3.2018 ni več pristojno za izdajo smernic in mnenj k občinskim prostorskim aktom.

Lepo pozdravljeni,

Pripravila:

mag. Martina Hrašnik



Priloga: kot v tekstu

Poslati:


- Naslovniku (z vročilnico)

V vednost:

- zum@zum-mb.si
- Zbirka dokumentarnega gradiva

ZUM**URBANIZEM, PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE**

d.o.o.

| | | |
|--|--------------|---|
|  | | REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO |
| LJUBLJANA | | Grajska 7, 2000 Maribor tel.: 02/250 53 00 |
| PREJETO: | | Vrednost: fax: 02/251 60 94 e-pošta: zum@zum-mb.si |
| Priloga: | 19 -03- 2019 | |
| Številka zadeve: 210-1/2019/73 | | |
| Signirni znak: 21111116 | | |

PRISTOJNIM NOSILCEM UREJANJA PROSTORA

Maribor, 18. marec 2019

Sl.- 6/6-19

ZADEVA: Poziv nosilcem urejanja prostora za predložitev mnenja k osnutku Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče

ZVEZA: Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur. l. RS, šte. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09 – ZPNačrt-A, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US, 76/14 – odločba US in 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) in Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107) (UGSO, št. 26/18).

Spoštovani,

na podlagi 47.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt; Ur. list RS, šte. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US, 76/14 – odločba US in 14/15 – ZUUJFO, 61/17-ZUreP-2) in v povezavi s Sklepom o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107) (UGSO, št. 26/18) ter po pooblastilu Občine Zreče (dopis št. 3505-0008/2018-14, z dne 4. 3. 2019) vas pozivamo, da kot nosilec urejanja prostora v roku 30 dni od prejema tega dopisa predložite prvo mnenje z vašega delovnega področja k osnutku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče.

Na podlagi našega predhodnega poziva je MOP, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja zagotovil, da je gradivo osnutka akta vključno z obveznimi prilogami od dne 18. 3. 2019 dosegljivo na spletni povezavi: <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/>.

Podatki za prijavo:

- uporabniško ime: mop_user
- geslo: nAS783eg

Opozarjamo, da so gradiva, ki vsebujejo imena fizičnih oseb zaklenjena pod geslom: **144_OPN**.

Prvo mnenje z vašega delovnega področja k osnutku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče posredujte na naš naslov (ZUM urbanizem, planiranje in projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor) in hkrati Občini Zreče (Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče) in Ministrstvu za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, (Dunajska c. 48, 1000 Ljubljana).

V skladu z določili 47. a člena ZPNačrt ga pričakujemo v roku 30 dni od prejema tega poziva. V kolikor v tem roku vašega mnenja ne bomo prejeli, bomo šteli, da je akt izdelan korektno in v skladu s predpisi.

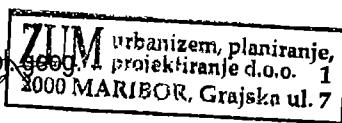
Za morebitne dodatno potrebne informacije smo vam na voljo na tel. številki 037571722 – kontaktna oseba Katjuša Črešnar, e-naslov: katjusa.cresnar@zrece.eu (za občino kot pripravljavca OPN) ali na tel. številki 022505308 – kontaktna oseba Alenka Sever Keršinar, e-naslov: alenka@zum-mb.si (za prostorskega načrtovalca ZUM d.o.o.).

Za sodelovanje se vam zahvaljujemo in vas pozdravljamo!

Direktorica:
Marinka KONEČNIK KUNST, univ. dipl. ekon.

Pripravila:

Alenka SEVER KERŠINAR, univ. dipl. ekon.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Marinka Kunst".

Priloga:

- Pooblastilo občine Zreče (št. 3505-0008/2018-14 z dne 4. 3. 2019)

Prejmejo (po pošti priporočeno s povratnico):

- **MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 LJUBLJANA (za področje razvoja poselitve),
- **MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR**, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 LJUBLJANA (za področje rabe in upravljanja z vodami),
- **MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO**, Direktorat za kopenski promet, Langusova ulica 4, 1000 LJUBLJANA (za področje cestnega in železniškega prometa),
- **MINISTRSTVO ZA OBRAMBO**, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 LJUBLJANA (za področje zaščite in reševanja),
- **Elektro MARIBOR, d.d.**, OE Slovenska Bistrica, Kolodvorska ulica 21a, 2310 SLOVENSKA BISTRICA (za področje oskrbe z električno energijo),
- **ADRIAPLIN d.o.o.**, Dunajska cesta 7, 1000 LJUBLJANA (področje mestnega plinovoda)
- **TELEMACH d.o.o.**, Brnčičeva ulica 49a, 1231 LJUBLJANA - ČRNUČE (področje telekomunikacij)
- **TELEKOM SLOVENIJE d.d.**, Cigaletova 15, 1000 LJUBLJANA (področje telekomunikacij);
- **SAUBERMACHER SLOVENIJA d.o.o.**, Ulica Matija Gubca 2, 9000 MURSKA SOBOTA (za področje ravnanja z odpadki);
- **OBČINA ZREČE**, Cesta na Roglo 13b, 3214 ZREČE (za področje oskrbe z vodo, ravnanja z odpadnimi vodami in občinskih cest),

V vednost (brez priloge):

- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče
- Galero d.o.o., g. Robert Gačnikar, Loška gora 38, 3214 Zreče
- ZUM d.o.o., arhiv
- ZUM d.o.o., Konečnik Kunst, Polanc Marinič, Sever Keršinar



OBČINA ZREČE

ZUM d.o.o.

Prejeto: 07-03-2019

| Številka | Priloge |
|----------|---------|
| | |

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 3505-0008/2018-14

Datum: 04.03.2019

ZUM D.O.O., Grajska ulica 7, 2000 Maribor

POOBLASTILO

Občina Zreče, Cesta na Roglo 13/b, 3214 Zreče, kot pripravljavec sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107)

pooblašča

ZUM D.O.O., Grajska ulica 7, 2000 Maribor, kot izdelovalca sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107) za pošiljanje gradiva na Ministrstvo za okolje in prostor za objavo gradiva na strežniku ter pridobitve identifikacijske številke prostorskega akta ter pridobivanje prvih mnenj odgovornih nosilcev urejanja prostora, navedenih v Sklepu o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta občine Zreče (za območje UN1/107) objavljenem v Uradnem glasilu slovenskih občin, št. 26/18 z dne 30.5.2018 ter pridobitvijo odločbe za preveritev potrebnosti postopka celovite presoje vplivov na okolje.

Navedeni pooblaščenec je bil imenovan na osnovi 53. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13).

Pripravila:
Katjuša Črešnar



mag. Boris Podvršnik
župan

Vročiti;

1. ZUM D.O.O., Grajska ulica 7, 2000 Maribor
2. Zbirka dokumentarnega gradiva





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana

T: 01 478 80 02

F: 01 478 81 23

E: gp.drsc@gov.si

www.dc.gov.si

OBČINA ZREČE
Cesta na Roglo 13b
3214 Zreče

Številka: 35001-24/2014/10/11(913)

Datum: 6.5.2019

Zadeva: Mnenje k osnutku sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (SD OPN 3)

Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, je dne 25.3.2019 prejela vlogo Občine Zreče, št. 3505-0008/2018-14 z dne 04.3.2019, za podajo mnenja k osnutku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče. Po pregledu gradiva (SD OPN 3, št. proj: 18062, januar 2019, izdelovalca: ZUM d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor), vam skladno z 11.a členom in 47.a členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) oziroma skladno s 273. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2, Ur. list RS, št. 61/17) podajamo naslednje:

MNENJE

k osnutku sprememb in dopolnitev OPN Občine Zreče (SD OPN 3)

Menimo, da je pripravljavec občinskega prostorskega načrta, upošteval smernice in zakonodajo s področja cestne infrastrukture in aktu izdajamo pozitivno prvo mnenje. Za posege na državno cesto in cestne priključke je v nadaljnjih fazah izdelave prostorske in projektne dokumentacije treba pridobiti projektne pogoje in soglasje DRSI.

S spoštovanjem,

Pripravila:

Andreja Skubic Petrovič, mag. inž. arh.

Tomaž Willenpart, dipl. inž. grad.

Višji svetovalec I

Vodja sektorja za investicije

Damir Topolko, univ. dipl. ekon.

Direktor

V vednost:

- Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje, Trdinova ul. 8, Ljubljana
- Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za investicije v ceste, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana
- ZUM d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor
- DRI : ga. Likar, ga. S. Petrovič





REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO
Sektor za železnice

ZUM d.o.o.
Prejeto: 02-04-2019

| Številka | Priloge |
|----------|---------|
| | |

Kopitarjeva ulica 5, 2102 Maribor p.p. 551

T: 02 234 14 21
F: 02 234 14 95
E: gp.drsc@gov.si
www.dc.gov.si

ZUM, d. o. o.
Grajska 7
2000 Maribor

Številka: 350-3/2018/94-1818
Datum: 29.3.2019

Zadeva: Mnenje k »osnutku Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče«

Na podlagi Pooblastila Ministra za infrastrukturo št. 350-51/2015/3-02131275 z dne 23.3.2017 in vašega poziva, s katerim ste nas pozvali za izdajo mnenj k »osnutku Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče«, po predloženem gradivu na spletnem strežniku MOP, vam podajamo mnenje, ki smo ga pridobili s stani upravljavca javne železniške infrastrukture – Slovenske železnice- Infrastruktura:

Iz predložene dokumentacije in naših razpoložljivih evidenc smo ugotovili, da je predvideni objekt izven varovalnega železniškega progovnega pasu (Zakon o varnosti v železniškem prometu (ZVZelP-1)(Uradni list RS, št. 30/18)), zato mnenje, projektni pogoji in nadalje naše pozitivno mnenje ni potrebno.

S spoštovanjem,

Pripravil:
Bojan Vogrinec

mag. Dejan Jurkovič
vodja Sektorja za železnice



Damir Topolko
direktor

V vednost:

- Slovenske železnice-Infrastruktura, d.o.o., Kolodvorska ulica 11, 1000 Ljubljana
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Sektor za železnice in žičnice, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972



Številka: 350-40/2019-1 - DGZR

Datum: 27. 03. 2019

Na podlagi vloge ZUM, d. o. o., Grajska 7, Maribor, ki po pooblastilu zastopa Občino Zreče, Cesta na Roglo 13 b, Zreče (v nadaljevanju vlagatelj), št. SI.6/6-19 z dne 18. 3. 2019, izdaja Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, na podlagi drugega odstavka 273. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) ter na podlagi trinajste alineje prvega odstavka 102. člena Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Uradni list RS, št. 51/06-UPB, 97/10) in 8. točke prvega odstavka 49. člena Zakona o varstvu pred požarom (Uradni list RS, št. 3/07-UPB, 9/11, 83/12 in 61/17-GZ) naslednje

PRVO MNENJE

k osnutku sprememb in dopolnitev OPN Občine Zreče (spremembe št. 3)

Vlagatelj je z vlogo, št. SI.6/6-19 z dne 18. 3. 2019, ki smo jo prejeli 19. 3. 2019, pozval Ministrstvo za obrambo, Upravo RS za zaščito in reševanje, pristojno za področje varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, da mu v zakonitem roku poda prvo mnenje k osnutku sprememb in dopolnitev OPN Občine Zreče (spremembe št. 3). Vlagatelj je omogočil elektronski vpogled preko ftp strežnika do vsega potrebnega gradiva. Predmet sprememb št. 3 je sprememba velikosti dveh območij enot urejanja prostora in sprememba prostorskih izvedbenih pogojev.

Splošne smernice s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom so objavljene na spletni strani Uprave RS za zaščito in reševanje:
<http://www.sos112.si/slo/page.php?src=os61.htm>.

Po pregledu veljavnega Odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Zreče (UGSO, št. 64/15, 25/18) ugotavljamo, da so v njem opredeljene vsebine s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom, vendar je treba, zaradi spremenjene zakonodaje, spremeniti besedilo 123. člen:

- črta se besedilo drugega odstavka 123. člena (zahteva za izdelavo študije oziroma zasnove požarne varnosti). Obrazložitev: na podlagi 122. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17-popr.) preneha veljati Pravilnik o zasnovi in študiji požarne varnosti (Uradni list RS, št. 12/13 in 49/13, 61/17-GZ), ki pa se uporablja do uveljavitve predpisov, izdanih na podlagi Gradbenega zakona.

Pripravila:
Irena Zupančič
višja svetovalka I

Darko But
sekretar
generalni direktor

Poslano:

- ZUM, d. o. o., Grajska 7, Maribor (zum@zum-mb.si),
- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13 b, Zreče (info@zrece.eu),
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska 48, Ljubljana (gp.mop@gov.si).

ZUM d.o.o.

| | |
|----------|------------|
| Prejeto: | 06-05-2019 |
| Številka | Priloge |
| | |



ELEKTRO MARIBOR

podjetje za distribucijo
električne energije, d.d.

Vetrinjska ulica 2, 2000 Maribor
Slovenija

- > T: +386 (0)2 22-00-000 (h.c.)
- > F: +386 (0)2 22-00-785
- > P.P.: 1244
- > E: info@elektro-maribor.si
- > www.elektro-maribor.si
- > TRR/IBAN: SI56 0451 5000 0570 965
- > SWIFT CODA: KBMASI2X

ZUM d.o.o.
Grajski trg 7,

2000 Maribor

Vaš znak:

Naš znak: 3901-14/2019-2

Maribor, dne: 18.4.2019

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku 3. sprememb in dopolnitev OPN občine Zreče

Glede na vlogo vložnika občine Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče in priloženim gradivom za pridobivanje mnenja ugotavljamo:

1. Zakonski okvir za pripravo 3. sprememb in dopolnitev OPN občine Zreče daje Zakon o urejanju prostora (Ur.l. RS 61/17).
2. Na območju občine Zreče so zgrajeni naslednji elektroenergetski vodi, naprave in objekti:
 - srednjenapetostno omrežje (20 kV),
 - transformatorske postaje 20/0,4 kV in
 - pripadajoče nizkonapetostno omrežje.

Srednjenapetostno omrežje je z električno energijo napajano iz RTP 110/20 kV Slovenske Konjice. Srednjenapetostno in nizkonapetostno omrežje je nadzemne in podzemne izvedbe. Na obravnavanem območju ima Elektro Maribor d.d. v naslednjem srednjeročnem obdobju predvideno izgradnjo naslednjih elektroenergetskih vodov in naprav, in sicer:

- RTP Zreče
- Povezava RTP Zreče – RTP Sl. Konjice
- Povezava TP Kovaški vrh 3 – TP Kovaški vrh 1
- Kabliranje DV Gorenje Lokva
- D-048 Skomarje
- D-152 Božje
- TP Padeški vrh 3 (t-549)
- TP Gorenje lokva (t-459)
- (D-057) Kunigunda 1
- KBV TP Zreče 12-Dobrava
- TP Zreče 12-Dobrava
- TP Zreče 12-Dobrava
- KBV TP Petrova bajta
- TP Petrova bajta
- TP Petrova bajta
- Kabliranje DV d-640 Loška gora 2
- Kabliranje DV d-393 Bezovje
- Kabliranje DV d-057Kunigunda



- D-057 od Ra št. 1 do TP Kunigunda-2
- KBV Bukovlje 2
- TP Bukovlje 2
- Bukovlje 2
- SN 20 kV KBV TP Zreče 3 (094) - TP Zreče 10- nadomestna TP
- Zamenjava izolatorjev DV Unior
- D-108 Rogla 1
- KBV Radana vas 3
- TP Zreče 10- nadomestna
- TP T-256 Radana vas 3 NADOMESTNA
- KBV Kovaški vrh 4
- TP T-256 Radana vas NADOMESTNA
- Kovaški vrh 4
- Kovaški vrh 4
- DV 20 kV D-523 Stranice 4- D-168 Stranice 2
- D-338 BOŽJE - PADEŠKI VRH
- DV 20 kV D-592 Padeški vrh 3, D-591 Padeški vrh 2, D-338 Padeški vrh
- SN 20 kV KBV TP Križevac 5 (t-612) - TP Zreče 11 (nova TP)- TP Zreče 1 nadomestna TP
- KBV Zreče 3 - Zreče 10
- KBV Resnik 1nadomestna
- TP Resnik 1nadomestna
- TP Resnik 1nadomestna
- KBV D-618 Kovaški vrh 2 - D-458Koroška vas
- KBV D-640 Loška gora 2 - D-128Bukova gora 1
- KBV Gračič 2 - Tajher
- KBV Radana vas 4
- TP Gračič 2 - Tajher
- TP Radana vas 4

3. Razvoj srednjenapetostnega omrežja na območju, ki jih obravnavajo predmetne spremembe je obdelan v dolgoročni študiji distribucijskega omrežja in pripadajoče transformacije, ref. štev. 2228/6 (REDOS 2040), Razvoj elektrodistribucijskega omrežja Elektra Maribor Slovenska Bistrica, Slovenske Konjice in Rače, Ljubljana 2014.

Na podlagi 39. člena Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS 61/17) in 465. in 468. člena Energetskega zakona EZ – 1 (Ur.l. RS št. 17/14, 81/15) in 465. člena Energetskega zakona EZ-1 (Ur.l. RS št. 17/14, 81/15), dajemo k osnutku 3. sprememb in dopolnitev OPN občine Zreče,

prvo mnenje št.: 3901-14/2019-2

1. Med projektiranjem predvidenih objektov se mora investitor oziroma projektant seznaniti s točno lokacijo obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav, katere je potrebno vrisati v situacijo komunalnih vodov. Podatke si mora pridobiti na OE Ptuj in OE Gornja Radgona. Pred pričetkom gradbenih del se morajo izvajalci seznaniti z natančno lokacijo obstoječih elektroenergetskih vodov ter naročiti zakoličbo kablov pri OE Slovenska Bistrica.
2. Pri pripravi OPN je potrebno za področje distribucije električne energije upoštevati naslednje predpise:
 - Energetski zakon EZ-1 (Ur.l. RS 17/14, 81/15),
 - Gradbeni zakon GD (Ur.l. RS št. 61/17, 72/17),



- Pravilnik o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10),
 - Splošni pogoji za dobavo in odjem električne energije iz distribucijskega omrežja električne energije (Ur.l. RS 126/07),
 - Sistemska obratovalna navodila za distribucijsko omrežje električne energije s prilogami (Ur.l.RS 41/11).
 - SIST EN 50341-1:2013 "Nadzemni električni vodi za izmenične napetosti nad 1 kV - 1. del: Splošne zahteve - Skupna določila
 - Pravilnik o tehničnih normativih za gradnjo nadzemnih elektroenergetskih vodov, Ur. l. SFRJ št. 51/73 (za niskonapetostne vode);
 - Pravilnik o tehničnih pogojih za graditev nadzemnih elektroenergetskih visokonapetostnih vodov izmenične nap. 1 kV do 400 kV (ur. l. 52/2014);
 - Tipizacijo elektroenergetskih kablovodov za napetost 1 kV, 10 kV in 20 kV (Tipizacija DES, jan 1981);
 - Pravilnik o elektroenergetskih postrojih izmenične napetosti nad 1 kV (Ur. list štev. 63/16) za postroje nazivne napetosti do 123 kV;
 - uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS št. 70/96).
3. Na mestu bodo grajeni srednje in niskonapetostni vodi v kabelski izvedbi, izven mesta pa lahko tudi v nadzemni izvedbi.
 4. Planiranje in izgradnja novih transformatorskih postaj (TP 20/0,4 kV) z pripadajočim omrežjem (20 kV in 0,4 kV) na obravnavanem območju, bo odvisna od povečanja obremenitev ter tam, kjer se bodo pojavile slabe napetostne razmere pri odjemalcih, priključenih na obstoječe elektroenergetske vode in objekte (NNO, SN in TP).
 5. Nove transformatorske postaje bo možno graditi kot samostojne objekte in v sklopu drugih objektov ali v njihovi neposredni bližini. Pri tem je potrebno izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa (Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju, Ur. l. RS 70/96 in Uredba o hrupu v naravnem in življenjskem okolju, Ur. l. RS št. 45/95).
 6. Za potrebe izgradnje večjih obrtnih con, trgovskih con, delavnic oziroma industrijskih objektov, za katere bo potrebna večja priključna moč, bo potrebno pri nas posebej naročiti raziskavo o možnosti napajanja z električno energijo.
 7. Za vsako poznejšo detajlnejšo izdelavo prostorskih aktov (občinski podrobni prostorski načrt) si mora projektant pri nas (na območni enoti) pridobiti natančne podatke o poteku tras elektroenergetskih vodov in lokacije posameznih elektroenergetskih objektov ter jih vnesti (vrisati) v grafične podloge obdelave.
 8. Za izgradnjo novih objektov oziroma območij je potrebno določiti koordinatorja izgradnje, ki bo poskrbel za financiranje minimalne komunalne infrastrukture območja in med drugim tudi za izgradnjo elektroenergetskih objektov.
 9. Po izdaji gradbenega dovoljenja in pred začetkom izgradnje priključka je potrebno na osnovi 147. člena Energetskega zakona EZ-1 (Ur.l. RS, št. 17/14, 81/15) pridobiti soglasje za priključitev.
 10. Investitorji si bodo morali pridobiti smernice oz. projektne pogoje za izdelavo prostorskih aktov, ki bodo izdelani za posamezna območja, ter si k njim pridobiti naša mnenja oz. izjave rešitve so ustrezne.



11. Naročnik si bo moral k izdelanemu OPN pridobiti naše mnenje.

Maribor, 18. 4. 2019

Pripravil:

Matej CERKVENIK, dipl.inž.el.

Direktor področja distribucije:

Silvo ROPOŠA, univ.dipl.inž.el.

ELEKTRO MARIBOR,
področje za distribucijo
električne energije, d.d.
MARIBOR, Vetrinjska ulica 2

Poslati:

- Naslovník s povratnico.
- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče s povratnico.
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana s povratnico.

- EPP: OE Slovenska Bistrica





| | |
|------------|------------|
| ZUM d.o.o. | |
| Prejeto: | 28-03-2019 |
| Številka | Priloge |
| | |

adriaplin

ADRIAPLIN d.o.o.
Dunajska cesta 7
1000 LJUBLJANA, Slovenija
Tel.: +386 1 234 21 00, Fax: +386 1 432 10 93
info@adriaplin.si, www.adriaplin.si

Št. 1005 /19-tM

ZUM d.o.o.
Grajska ulica 7
2000 Maribor

Ljubljana, 27.3.2019

Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana, na podlagi vloge naslovnika z dne 18.3.2019, kot nosilec urejanja prostora in operater distribucijskega sistema zemeljskega plina v občini Zreče, na podlagi 47.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2) v povezavi z 273. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 – ZUreP-2) ter na osnovi 467. člena Energetskega zakona EZ-1 (Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15) podaja naslednje

PRVO MNENJE

K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV (3) OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ZREČE

Vložnik ZUM d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor, je po pooblastilu št. 3505-0008/2018-14 z dne 4.3.2019 Občine Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, z dopisom št. SI.-6/6-19 z dne 18.3.2019, ki smo ga prejeli 19.3.2019, pozval Adriaplin d.o.o., operaterja distribucijskega sistema zemeljskega plina na območju občine Zreče, da v roku 30 dni izda prvo mnenje k osnutku sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče.

Pripravljavec je hkrati s pozivom podal naslov spletne strani Ministrstva za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, na kateri je dostopno gradivo za podajo prvih mnenj k osnutku SD (3) OPN Občine Zreče.

Kot osnovo za izdajo prvega mnenja smo pregledali digitalno gradivo osnutka SD (3) OPN Občine Zreče, objavljeno na portalu Ministrstva za okolje in prostor dne 18.3.2019.

Obstoječe plinovodno omrežje v lasti Adriaplin d.o.o. je zgrajeno v mestu Zreče in je od obravnavanega območja SD (3) OPN oddaljeno približno 1000 m.

Adriaplin d.o.o. na območju sprememb in dopolnitev (3) predmetnega OPN ne načrtuje širitve distribucijskega sistema.

Pripravila
Tanja Marcola, u.d.i.g.

V vednost:
- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče

Alojz Babič, u.d.i.s.
odg. vod. teh. sekt.

adriaplin d.o.o.
TRR: SI56 2900 0000 1938 014 UniCredit Banka Slovenij
ID za DDV: SI55956149
Matična številka: 5865379
Reg. št. vložka: 1/25697/00
Okrožno sodišče v Ljubljani
Osnovni kapital: 12.956.935,00 EUR

ZUM d.o.o.

| | |
|----------|---------------------|
| Prejeto: | 28 -03- 2019 |
| Številka | Priloge |
| | |

ZUM URBANIZEM D.O.O.
GRAJSKA 7

2000 MARIBOR

Datum: 27.3.2019

Naš znak: 170/1-2019

Objekt: Občinski prostorski načrt občine Zreče - spremembe in dopolnitve 3
Pripravljalac: Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče
Kraj posega:
Katastrska občina:
Vlagatelj: Zum urbanizem d.o.o., Grajska 7, 2000 Maribor
Datum vloge: 18.3.2019
Priloga: Vloga za mnenje

Na podlagi: 30, 31., 40., 41., 42., 43., 45., 49., 52. in 144. člena gradbenega zakona GZ (Uradni list RS, št. 61/2017), 9., 10. 12. 13. in 16 člena Zakona o elektronskih komunikacijah ZEKom-1 (Uradni list št. 109/2012), vam izdajamo

POZITIVNO MNENJE

k osnutku Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče na vlogo z dne 18.3.2019 vlagatelja Zum urbanizem d.o.o., Grajska 7, 2000 Maribor.

Mnenje velja eno leto od dneva izdaje.

TELEMACH d.o.o.

Pripravil:
Andrej Leskovar, dipl.inž.el.

Poslano:

- Naslovniku
- Arhiv



Telemach d.o.o. 43

Dostopovna omrežja, Operativna
TKO vzhodna Slovenija
Lava 1, 3000 Celje

ZUM d.o.o.

| | |
|---------------------|---------|
| Prejeto: 15-04-2019 | |
| Številka | Priloge |
| | |



Telekom Slovenije



09292019041100597

ZUM D.O.O.
GRAJSKA ULICA 7

2000 MARIBOR

Številka: 17610201-00112201903190110

Vaš znak: SI.-6/6-19

Datum: 11.4.2019

**Zadeva: Smernice, pogoji k K OSNUTKU SPREMEMB IN
DOPOLNITEV (3) OPN OBČINE ZREČE - za območje
UN1/107**

Na podlagi: 30., 34., 47., 51., 58., 61. in 70. člena Zakona o prostorskem načrtovanju ZPNačrt, ZPNačrt-A (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09), 9., 10., 12., 13. in 16. člena Zakona o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/2012) in Pravilnika o delu komisije za pregled projektne dokumentacije (Uradno glasilo Telekoma Slovenije št. 3/04), ter vloge vlagatelja vam izdajamo smernice, pogoje k K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV (3) OPN OBČINE ZREČE - za območje UN1/107.

Pri vseh posegih v prostor je treba upoštevati trase obstoječega in predvidenega TK omrežja v upravljanju Telekom Slovenije d.d.. Trase obstoječih naročniških telekomunikacijskih kablov se določijo z zakoličbo.

Glede na pozidavo oz. komunalno ureditev jih je potrebno ustrezno zaščititi ali prestaviti, kar se izvede pod nadzorom in po navodilih predstavnika Telekom Slovenije d.d..

S projektom je potrebno predvideti novo telekomunikacijsko omrežje in v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije d.d. možnost priključitve na obstoječe. V telekomunikacijskih kabelskih cevih in jaških ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav brez soglasja Telekom Slovenije d.d..

Za trase novih telekomunikacijskih vodov kateri bodo omogočali sprejem televizijskih programov v klasični in HD kakovosti, dostopa do interneta, klasične in IP telefonije tudi izgradnjo najetih, privatnih in informacijsko - komunikacijsko - tehnoloških omrežij (varnostne kamere, daljinski nadzor...), brezžične dostopovne tehnologije (WI – FI) naj se v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije d.d. predvidi zgraditev kabelske kanalizacije s PVC cevmi premera 110 mm ali 125 mm s pomožnimi jaški in stebrički ter PE-HD cevmi premera 50 mm..

Vrsta prenosnega medija, mesto navezave na obstoječe omrežje in ostale karakteristike telekomunikacijskega omrežja se določijo glede na potrebe in možnosti v projektnih pogojih in v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije d.d..

Projekt TK priključka na javno TK omrežje se izdelava v fazi izdelave PGD dokumentacije in mora biti usklajen s projektom ostalih komunalnih vodov.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije d.d.:

- Robert Žolnir, tel.: 03 428 3203

Lep pozdrav!

Postopek vodil:
Ludvik Miklavc



Telekom Slovenije
d.d.

Žig:

Vodja TKO vzhodna
Slovenija:
Boris Cajnko



V vednost: naslov, arhiv

ZUM d.o.o.
Grajska ulica 7
2000 Maribor

Lenart; 8.5.2019

ZADEVA: Občinski prostorski načrt Občine Zreče - spremembe in dopolnitve (OPN3)

Podjetje Saubermacher Slovenija d.o.o. daje **pozitivno mnenje** k Občinskemu prostorskemu načrtu Občine Zreče - spremembe in dopolnitve (OPN3)

Pripravil:

Andrej Koprivnik, vodja službe QSU



Saubermacher
Slovenija
9000 M Matije Gubca 2



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 3510-0055/2019-2
Datum: 27.3.2019

Zadeva: *Prvo mnenja k osnutku Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče*

S strani pripravjalca, pooblastilo Občine Zreče z dne 4.3.2019, ZUM, urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska 7, Maribor smo dne 19.3.2019 prejeli vlogo za podajo prvega mnenja s področja cestnega prometa k predlogu *Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče na območju UN1/107*. Pri pregledu osnutka gradiva, ugotavljamo, da se spremembe in dopolnitve nanašajo na pobudo za manjšo razširitev območja stanovanjskih površin na del površin gospodarske cone. Predmet razširitve se nanaša na parc. št. 632/4, 632/5, 632/6 in 712/15 vse k.o. 1098 Loška gora, ki se nahajajo neposredno ob regionalni cesti R3 701/1430 Pesek-Rogla-Zeče na katero bodo tudi morebitni novi dostopi. Upravljalec katere je Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo.

Na podlagi zgornjih navedb ugotavljamo, da nismo pristojni za dajanje mnenja k predlaganim Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Simona Črešnar,
Svetovalka I



Štefan Posilović, dipl. upr. org., inž. grad.
vodja GJS in prostor

Vročiti:

1. ZUM d.o.o., Grajska 7, 2000 Maribor
2. Zbirka dokumentarnega gradiva





OBČINA ZREČE

ZUM d.o.o.

Prejeto: 12-04-2019

Številka Priloge

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 3510-0057/2019-2

Datum: 9.4.2019

Občinska uprava Občine Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, izdaja, na podlagi 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 56/08, 8/10 in 82/13), 40. člena Odloka o načinu opravljanja lokalne gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Zreče (Uradni list RS, št. 75/10), Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15 in 76/17) in tretjega odstavka 15. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16 in 26/18) ter na podlagi vloge za **izdajo mnenja k osnutku Sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče** izdaja Občinska uprava Občine Zreče naslednje

MNENJE

1. Pooblaščencu ZUM urbanizem, planiranje in projektiranje za investitorja Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče **se izda pozitivno mnenje** k osnutku sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče.
2. Mnenje k projektnim rešitvam velja leto dni od izdaje tega mnenja.
3. Stroškov upravnega postopka zaradi izdaje mnenja k projektnim rešitvam ni bilo.
4. Izdaja tega mnenja je skladno 35. točko 28. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo) prosta plačila takse.

Obrazložitev:

Komunalne odpadne vode z obravnavanega območja se navežejo na obstoječo komunalno kanalizacijo, na fekalni vod ob regionalni cesti III. Reda R3-701 Pesek- Rogla-Zeče. Kanalizacija se izvede v vodotesni izvedbi, za katero se po končani izgradnji pridobi atest o vodotesnosti. Odvajanje padavinskih vod pa se uredi na ustrezen način, vendar ne v padavinsko kanalizacijo, kot je navedeno v projektu, ker javnega meteornege kanalizacijskega omrežja na tem območju ni.

PRAVNI POUK: Zoper izdano mnenje je dovoljena pritožba na župana Občine Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, v roku 15 dni od njene vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri tukajšnji občini, lahko pa se jo pošlje priporočeno po pošti.

Po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo) znaša upravna taksa za pritožbo 18,12 evrov.



OBČINA ZREČE

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Postopek vodil:
Maks Repič - Koordinator VI

Vodja GJS in prostor:
Štefan Posilovič dipl.upr.org.,
inž.grad.



Vročiti:

1. ZUM d.o.o, Grajska 7, 2000 Maribor
2. Zbirka dokumentarnega gradiva





OBČINA ZREČE

ZUM d.o.o.

| | |
|----------|------------|
| Prejeto: | 14-05-2019 |
| Številka | Priloge |
| | |

Cesta na Roglo 13 b, 3214 Zreče
tel.: 03 / 75 71 700; faks: 03 / 57 62 498
e-pošta: info@zrece.eu / splet: www.zrece.eu

Številka: 3510-0056/2019-2
Datum: 19.05.2019

Zadeva: MNENJE k osnutku sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta občine Zreče

Strokovne rešitve v strokovnih podlagah **Osnutek sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta občine Zreče** izdelovalca Zum urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o na področju oskrbe s pitno vodo in javnega vodovoda so ustrezne. Izdajamo pozitivno mnenje na rešitve predvidene v strokovnih podlagah.

Pripravil:
Matjaž Korošec d.i.g.
Strokovni sodelavec VII/2 za javni
vodovod



Vodja GJS in prostor:
Štefan Posilovič dipl.upr.org., inž. grad.

Vročiti:

- Zum urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor
- zbirka dokumentarnega gradiva



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE

DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE

Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana

T: 01 478 60 07

F: 01 478 60 79

E: gp.mz@gov.si

www.mz.gov.si

ZUM URBANIZEM, PLANIRANJE, PROJEKTIRANJE d.o.o.

Grajska ulica 7

2000 Maribor

E-pošta: zum@zum-mb.si

Številka: 350-13/2011-13

Datum: 10. 5. 2019

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve št. 3 Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (prvo mnenje)

V prilogi vam pošiljamo strokovno mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje za Spremembe in dopolnitve št. 3 Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (prvo mnenje) s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi, ki ga je pripravil Nacionalni inštitut za javno zdravje.

Ministrstvo za zdravje soglaša s priloženim mnenjem.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Breda Kralj
višja svetovalka II

dr. Marjeta Recek
vodja Sektorja za obvladovanje nalezljivih
bolezni, okolje in hrano

Priloge:

- strokovno mnenje Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-76/14-4/413 z dne 26. 4. 2019.

Poslati iv vednost:

- Ministrstvo za okolje in prostor, e-pošta: gp.mop@gov.si




Nacionalni inštitut
za javno zdravje

CENTER ZA
ZDRAVSTVENO
EKOLOGIJO

Trubarjeva 2
SI-1000 Ljubljana
t +386 1 2441 400
f +386 1 2441 447
www.nijz.si
info@nijz.si
ID DDV:
SI44724535

Številka: 354-76/14-4/413
Ljubljana, dne 26. 04. 2019

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE
DIREKTORAT ZA JAVNO ZDRAVJE
Štefanova ulica 5
1000 Ljubljana

| | | | |
|--|------------------------|------------------------|------|
|  REPUBLIKA SLOVENIJA MINISTRSTVO ZA ZDRAVJE | | | 22/2 |
| Vredn.: | Prejeto: 29-04-2019 | Priloge: ✓ | |
| Številka zadeve: 350-13/2011-12 | | Sig. znak: Kralj B. | |

Zadeva: Prvo mnenje k osnutku Spremembe in dopolnitve št. 3 občinskega prostorskega načrta Občine Zreče

Skladno z vašo vlogo št. 350-13/2011-11 z dne 02. 04. 2019 vam posredujemo prvo mnenje po 47.a členu Zakona o prostorskem (UL RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO) za segment zdravje ljudi za plan Spremembe in dopolnitve št. 3 občinskega prostorskega načrta Občine Zreče.

Zahtevek za izdelavo mnenja izvira iz vloge za pridobitev prvega mnenja, ki jo je ZUM urbanizem planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ulica 7, 2000 Maribor pod št. SI.-6/6-19 dne 28. 03. 2019, po pooblastilu Občine Zreče, posredovala Ministrstvu za zdravje in je bila priložena vaši vlogi.

V pregled za izdelavo mnenja smo prejeli naslednjo dokumentacijo objavljeno na spletnem naslovu <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/interno/>:

- Občinski prostorski načrt Občine Zreče, spremembe in dopolnitve 3. Faza: osnutek. Izdelovalec: ZUM urbanizem planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska ul. 7, 2000 Maribor; št. projekta: 18062; datum: januar 2019.

Kot izhodišče za izdelavo mnenja smo uporabili naslednjo zakonodajo in kriterije:

- 4. člen Zakona o zdravstvenem varstvu in zdravstvenem zavarovanju (Uradni list RS, št. 72/06 – uradno prečiščeno besedilo, 114/06 – ZUTPG, 91/07, 76/08, 62/10 – ZUPJS, 87/11, 40/12 – ZUJF, 21/13 – ZUTD-A, 91/13, 99/13 – ZUPJS-C, 99/13 – ZSVarPre-C, 111/13 – ZMEPIZ-1, 95/14 – ZUJF-C, 47/15 – ZZSDT, 61/17 – ZUPŠ in 64/17 – ZZDej-K)
- Uredba o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje, Ur.l. RS, št. 9/2009
- Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17)
- Kriteriji za ugotavljanje sprejemljivosti planov s stališča pristojnosti varovanja zdravja ljudi pred vplivi iz okolja v postopkih celovite presoje vplivov na okolje (Verzija 2), ki so objavljeni na spletni strani Ministrstva za zdravje (<http://www.mz.gov.si/>)

VSEBINA SPREMEMB IN DOPOLNITEV¹

Občina Zreče je v letu 2015 sprejela osnovni Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Zreče (UGSO, št. 64/15), in tri njegove spremembe in dopolnitve (UGSO, št. 24/16, 28/16 in 25/18).

Po uveljavitvi zadnjih sprememb in dopolnitev je občina prejela pobudo zasebnega investitorja, ki predlaga spremembo podrobnejše namenske rabe in prostorskih izvedbenih pogojev na enoti urejanja prostora nameravane investicije. Ker je pobuda skladna s strateškimi usmeritvami občine v zvezi z razvojem poselitve, je občina ocenila, da obstaja pravno-formalni razlog za izvedbo postopka sprememb in dopolnitev akta.

Na osnovi pobude oz. delno spremenjene investicijske namere investitorja - lastnika obravnavanih zemljišč, je predmet SD3 OPN v skladu s Sklepom o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Zreče:

- **Sprememba št. 1: Povečanje MOEUP UN1/009 in sprememba PNRP ter PIP**
S premikom meje območja se severozahodni del MOEUP UN1/107 vključi v razširjeno – povečano MOEUP UN1/009 in se njegova PNRP na predmetnem delu spremeni v površini 917 m² iz IG v SS, s čimer pa je omogočena gradnja stanovanjske stavbe investitorja - lastnika zemljišč, s splošnimi PIP, kot so določeni v OPN za SS in zato tudi izdelava OPPN-ja ni potrebna.
- **Sprememba št. 2: Zmanjšanje MOEUP UN1/107 in sprememba PIP**
Na območju MOEUP UN1/107 je v veljavnem OPN določena PNRP IG, za izvedbo posegov v prostor oz. gradnjo pa je določena izdelava OPPNp. Ker načrtuje investitor gradnjo manjšega objekta, kot je bil obravnavan v strokovni podlagi »Strokovna podlaga 27/07-SP / izdelovalca: Biro 2001 s.p.«, in so določila v veljavnem OPN tako oblikovana, da omogočajo na njihovi podlagi neposredno izvedbo načrtovane ureditve, z OPN določena izdelava OPPN ni potrebna.

1. PREVERITEV NAČINA UPOŠTEVANJA SPLOŠNIH IN POSEBNIH SMERNIC V PLANU

Nacionalni inštitut za javno zdravje ni bil pozvan in za potrebe Ministrstva za zdravje ni izdelal posebnih smernic za plan Spremembe in dopolnitve št. 3 občinskega prostorskega načrta Občine Zreče.

2. OPOZORILA V ZVEZI S POMANJKLIVOSTMI PODATKOV V PRIKAZU STANJA PROSTORA

Ni opozoril v zvezi s podatki v prikazu stanja prostora.

3. MNENJE O VERJETNEM POMEMBREM VPLIVU NA ZDRAVJE:

Na podlagi podatkov navedenih v predloženi dokumentaciji ocenjujemo, da je verjetno, da izvedba plana Spremembe in dopolnitve št. 3 občinskega prostorskega načrta Občine Zreče v obliki in obsegu kot je to opisano v osnutku plana ne bo pomembneje vplivala na zdravje in počutje ljudi.

Pri izdelavi menja smo upoštevali, da je za OPN občine Zreče že bilo izdelano okoljsko poročilo in da je bil konkretni konfliktni stik med območjem s PNRP SS (območje stanovanj) in PNRP IG (gospodarske cone), ki se v okviru obravnavanih SD OPN, le nekoliko premakne proti jugu oziroma jugovzhodu, že obravnavan.

OBRAZLOŽITEV

Rezultati preveritve plana glede na

- značilnosti plana,
- značilnosti vplivov in območij, ki bodo verjetno prizadeta zaradi vplivov plana ter

¹ Povzeto po uvodoma navedenem osnutku plana.

- pomen in ranljivost območij, ki bodo verjetno prizadeta

in imajo lahko vpliv na zdravje in počutje ljudi, so pokazali, da spremembe posameznih sestavin okolja (kakovost zunanega zraka, obremenjenost okolja s hrupom, kakovost površinskih in podzemnih voda, oskrba s pitno vodo, ravnanje z odpadki, ravnanje s komunalnimi odpadnimi vodami, elektromagnetna sevanja, svetlobno onesnaževanje, tveganje za okoljsko nesrečo z večjimi posledicami za okolje) verjetno ne bodo tolikšne, da bi lahko pomembneje vplivale na zdravje ljudi pod zgoraj navedenim pogojem.


Pri izdelavi mnenja smo upoštevali, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času izvedbe plana spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo, zakonodajo s področja varovanja virov pitne vode in oskrbe s pitno vodo ter drugo pripadajočo zakonodajo, ki je neposredno ali posredno namenjena varovanju zdravja ljudi.

POJASNILA V ZVEZI Z OCENJEVANJEM VPLIVOV NA ZDRAVJE LJUDI


Izhodišča, ki so bila uporabljena za izdelavo mnenja o vplivih na zdravje ljudi, so naslednja:

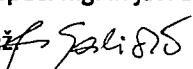
- Odločitve o sprejemljivosti vplivov na zdravje temeljijo na mejnih vrednostih za onesnaženost okolja, ki so določene z veljavno slovensko zakonodajo s področja okolja (npr. za onesnaženost zraka, hrup v naravnem in življenjskem okolju, kakovost pitne vode, itd) ter drugih nacionalnih predpisih s področja ravnanja z okoljem, ki določajo mejne vrednosti, pravila ravnanja in podobno (npr. predpisi s področja urejanja emisij v vode in zrak, ravnanje z odpadki, itd.).
- V primeru presoje vpliva hrupa na zdravje in počutje ljudi pri oceni smiselno upoštevamo tudi smernice Svetovne zdravstvene organizacije iz leta 2018.
- V okviru izdelanega mnenja ocena »da izvedba plana/posega verjetno ne bo imela pomembnejših vplivov na zdravje ljudi« pomeni, da stopnja tveganja za zdravje ljudi najverjetneje ne bo večja, kot je zajeta v mejne vrednosti, ki so določene z okoljsko zakonodajo. Z okoljsko zakonodajo določene mejne vrednosti so tudi stvar politične odločitve in ne jamčijo popolne odsotnosti tveganja za zdravje ljudi.
- Pri izdelavi mnenja smo upoštevali tudi, da bodo izvajalci del in upravljavci posega v času življenjske dobe posega (gradnja, obratovanje, odstranitev) spoštovali pripadajočo veljavno okoljsko zakonodajo in drugo pripadajočo zakonodajo, ki je namenjena varovanju zdravja ljudi.

Pripravili:

Andrej Uršič, univ. dipl. biol. 

²⁴ dr. Sonja Jeram, univ. dipl. biol. 

Ivanka Gale, dr. med., spec. hig. in jav. zdrav. 

An Galičič, mag. san. inž. 

Peter Otorepec, dr. med. spec. higiene in MDPŠ

Predstojnik



V vednost:

- naslov
- arhiv, tu

NIJZ

Nacionalni inštitut
za javno zdravje

PP. 260, 1001 Ljubljana, Slovenija

plačnik MAKSMAIL d.o.o.
pg. št. 13.1/80-5705/1-11

Poštnina
plačana pri
pošti 1102
Ljubljana

Ga. Breda Kralj
RS Ministrstvo za zdravje
Direktorat za javno zdravje
Štefanova 5

1000 LJUBLJANA



ZAVOD REPUBLIKE SLOVENIJE
ZA VARSTVO NARAVE

OBMOČNA ENOTA CELJE

Vodnikova ulica 3 | 3000 Celje

T 03 42 60 343

E zrsvn.oece@zrsvn.si | www.zrsvn.si

| | |
|------------|------------|
| ZUM d.o.o. | |
| Prejeto: | 15-04-2019 |
| Številka | Priloge |
| | |

Številka: 1-III-195/2-O-19/LS
Datum: 12. 04. 2019

ZUM, urbanizem, planiranje, projektiranje d. o. o.
Grajska 7

2000 Maribor

Zadeva: Spremembe in dopolnitve (3) Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče

- A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja
- B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Zveza: Vaš dopis št.: SI.-6/6-19, z dne 28. 03. 2019

Z vlogo št.: SI.-6/6-19, z dne 28. 03. 2019, prejeta dne 29. 03. 2019, ste zaprosili naslovni zavod za mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana Spremembe in dopolnitve (3) Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče, z vidika varstva narave.

Mnenje izdajamo po 101.a členu Zakona o ohranjanju narave (Uradni list RS, št. 96/04 - ZON-UPB2, 61/06 - Zdru-1, 32/08-odlUS, 8/10 - ZSKZ – B, 46/14, 21/18 – ZNOrg in 31/18; v nadaljevanju ZON), skladno z 11. členom ter Prilogo 2 Pravilnika o presoji sprejemljivosti vplivov izvedbe planov in posegov v naravo na varovana območja (Uradni list RS, št. 130/04, 53/06, 38/10 in 3/11) ter 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 9/09).

Pri pripravi mnenja smo upoštevali gradivo, ki je objavljeno na naslovu <https://dokumenti-pis-mop.gov.si/interno/> in vsebuje:

- 1_tekstualni del Odloka o spremembah in dopolnitvah odloka o občinskem prostorskem načrtu občine Zreče, Spremembe in dopolnitve 3, faza: osnutek, št. naloge: 18062, datum izdelave: januar 2019, izdelovalec: ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d. o. o., Grajska ul. 7, Maribor;
- 2_grafični del s prikazom spremembe enot urejanja prostora in podrobnejše namenske rabe;
- 3_priloge.

A. Mnenje o obveznosti izvedbe presoje sprejemljivosti plana na varovana območja

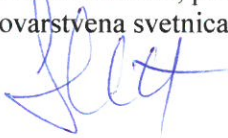
Po pregledu predložene dokumentacije je bilo ugotovljeno, da območje na katerem se s Spremembami in dopolnitvami (3) OPN občine Zreče določajo nove meje med MOEUP UN1/107 in UN1/009, podrobnejša namenska raba prostora na delu MOEUP UNI/107, sprememba načina urejanja MOEUP UNI/107 in sprememba PIP za PNRP SS, leži izven posebnega varstvenega območja (območja Natura 2000) in zavarovanega območja ter njegovega daljinskega vpliva. Zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana **ni potrebno** izvesti.

B. Ocena verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost

Na podlagi vloži priloženih gradiv je bilo ugotovljeno, da obravnavano območje leži izven območja naravne vrednote in območij pomembnih za biotsko raznovrstnost, zato ocenjujemo, da presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana **ni potrebno** izvesti.

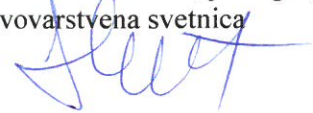
S spoštovanjem!

Pripravila:
Ljudmila Strahovnik, prof. geog.
naravovarstvena svetnica



Vodja Območne enote Celje:
Tanja Košar Starič, univ. dipl. biol.
naravovarstvena svetnica

Po pooblastilu:
Ljudmila Strahovnik, prof. geog.
naravovarstvena svetnica



Poslano: naslov, arhiv.



ZUM d.o.o.
Grajska 7
2000 Maribor

zum@zum-mb.si

Številka: 3501-15/2019/4
Datum: 15. 4. 2019

Na podlagi poziva podjetja ZUM d.o.o., Grajska 7, 2000 Maribor (v nadaljevanju: ZUM d.o.o.), izdaja Ministrstvo za kulturo, Maistrova 10, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Ministrstvo) na podlagi 47a. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. [33/2007](#), [70/2008-ZVO-1B](#), [108/2009](#), [80/2010-ZUPUDPP \(106/2010 popr.\)](#), [43/2011-ZKZ-C](#), [57/2012](#), [57/2012-ZUPUDPP-A](#), [109/2012](#); v nadaljevanju: ZPNačrt) v povezavi z 273. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. [61/17](#); v nadaljevanju ZUreP-2) naslednje

MNENJE O VERJETNOSTI POMEMBNEJŠIH VPLIVOV SPREMEMB IN DOPOLNITEV (3) OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ZREČE NA KULTURNO DEDIŠČINO

1. Podatki o vlogi

Podjetje ZUM d.o.o. je z vlogo, št. Sl.-676-19 z dne 28. 3. 2019, prejeto dne 29. 3. 2019, pozvala Ministrstvo, da izda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino za Spremembe in dopolnitve (3) občinskega podrobnega prostorskega načrta Občine Zreče (v nadaljevanju: SD OPN 3 Občine Zreče).

V prostorskem informacijskem sistemu je bilo objavljeno gradivo:

- Sklep o pripravi sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107), Uradno glasilo slovenskih občin št. 26/30 z dne 30. 5. 2018,
- Osutek SD OPN Občine Zreče št. 3, izdelal: ZUM d.o.o., Maribor, št. projekta 18062, januar 2019.

2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino in arheološke ostaline

2.1. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino

Gradivo smo pregledali v sodelovanju z ZVKDS OE Celje. Spremembe in dopolnitve se nanašajo na tekstualni, grafični del ter priloge in sicer na EUP 1/107 v naselju Zreče – Loška gora, ki se nahaja izven varovanih območij kulturne dediščine (povečanje in pomanjšanje območja, sprememba PIP) in na preoblikovanje splošnega besedila o PIP, ki se nanaša na tloris in oblikovanje streh. Po pregledu gradiv menimo, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov plana na kulturno dediščino.

2.2. Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana na arheološke ostaline

Skladno z drugim odstavkom 74. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11 – ORZVKD39, 90/12, 111/13, 32/16 in 21/18 – ZNOrg) je treba v postopkih priprave in sprejemanja planov presojeti tudi vplive plana na arheološke ostaline. V primeru, da bi se s planom določal ali načrtoval poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uredba o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje, Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17, v nadaljevanju: Uredba PVO), in obstoječi podatki ne omogočajo presoje vplivov na arheološke ostaline, je za tak plan treba izvesti predhodne arheološke raziskave za oceno potenciala. Podrobnejše usmeritve glede predhodnih arheoloških raziskav in presoje vplivov plana na arheološke ostaline so opredeljene v splošnem delu smernic za načrtovanje občinskih podrobnih prostorskih aktov z vidika varstva kulturne dediščine, točka 6, objavljenem na:

http://www.mk.gov.si/fileadmin/mk.gov.si/pageuploads/Ministrstvo/Direktorat_za_kulturno_dediscino/Nepremicna_dediscina/Prostor/OPPN_smernice_splosni_del_verzija4_P.pdf.

V primeru, da se s planom načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje na podlagi Uredbe PVO, **menimo, da obstaja verjetnost pomembnejših vplivov izvedbe plana na arheološke ostaline.**

Lep pozdrav,

Pripravila:
Barbara Hace
višja svetovalka

Maja Bahar Didović
v. d. generalne direktorice
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovník
- ZUM d.o.o., Alenka Sever Keršinar, alenka@zum-mb.si
- MOP, Direktorat za okolje, gp.mop@gov.si
- MOP, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, gp.mop@gov.si
- Občina Zreče, info@zrece.eu
- ZVKDS OE Celje, tajninstvo.ce@zvks.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
**MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO,
GOZDARSTVO IN PREHRANO**

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana

T: 01 478 90 00

F: 01 478 90 21

E: gp.mkgp@gov.si

www.mkgp.gov.si

ZUM, d. o. o.
Grajska ulica 7

2000 Maribor

Številka: 350-115/2006/128

Datum: 8. 5. 2019

Zadeva: Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje k osnutku SD OPN3
občinskega prostorskega načrta Občine Zreče

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo (v nadaljevanju: ministrstvo), je dne 29. 3. 2019 prejelo dopis ZUM, d. o. o., Grajska ulica 7, Maribor št. Sl.-6/6-19 z dne 28. 3. 2019, da na podlagi 47. a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2; v nadaljevanju: ZPNačrt) kot nosilec urejanja prostora poda mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje k osnutku tretjih sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (v nadaljevanju: SD OPN3). Vlogi je bilo priloženo pooblastilo Občine Zreče št. 3505-0008/2018-14 z dne 4. 3. 2019.

Gradivo za pripravo mnenja k osnutku SD OPN3 Občine Zreče je ministrstvo pridobilo na spletnem strežniku Ministrstva za okolje in prostor, navedenem v vlogi, in sicer:

- tekstualni del SD OPN,
- grafični del SD OPN,
- priloge SD OPN,
- Strokovna podlaga za spremembe in dopolnitve občinskega prostorskega načrta Občine Zreče, na območju UN1/107 (ZUM urbanizem planiranje, projektiranje, d. o. o., št. naloge 18062, januar 2019).

Občina je podala obrazložitev, da se je pojavila investicijska pobuda, ki pa ni v celoti skladna z določili OPN. Zaradi te neskladnosti se je izkazala potreba po spremembah in dopolnitvah OPN. Te se nanašajo na spremembo med manjšima enotama urejanja prostora in posledično podrobnejše namenske rabe prostora, na zemljiščih s parcelnimi številkami: del 632/4, 632/5, 632/6 ter 712/15, vse v katastrski občini 1098 – Loška gora. Strokovna podlaga predstavlja utemeljitev navedenih sprememb na območju manjše enote urejanja prostora UN1/107 in UN1/009 in posledično razširitev območja stanovanjskih površin – SS na del površin IG – gospodarske cone, opredeljene v OPN. S predmetnimi spremembami in dopolnitvami se ne posega na območja namenske rabe kmetijskih zemljišč. Občina v predloženi strokovni podlagi

navaja, da je območje urejanja v OPN opredeljeno kot »gospodarska cona IG«. Ker gradnja stanovanjske stavbe na območju s PNRP »gospodarska cona – IG« glede na določbe OPN ni dopustna, je treba spremeniti del območja urejanja s PNRP »IG« v PNRP »stanovanjske površine »SS«. Zato občina v sklepu priprave akta ministrstva ni opredelila kot nosilca urejanja prostora, ki se ga poziva k izdaji prvega in drugega mnenja na predmetni akt. Na podlagi dopisa Ministrstva za okolje in prostor, Direktorata za okolje (dopis št. 35409-54/2019/2 z dne 21. 3. 2019), v postopku celovite presoje vplivov na okolje, je bila občina pozvana k dopolnitvi svoje vloge s predložitvijo mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora o verjetnosti pomembnejših vplivov predmetnega akta z vidika pristojnosti.

1. Glede na posredovane podatke ministrstvo ugotavlja, da ima občina po veljavnem OPN 1948 ha kmetijskih zemljišč, glede na predlagano namensko rabo pa 1948 ha kmetijskih zemljišč. Namenska raba kmetijskih zemljišč se ne spreminja.
2. Ministrstvo je za pripravo mnenja uporabilo shape podatke veljavne namenske rabe prostora (datoteka »raba«, v mapi »322«), predlagane namenske rabe prostora (datoteka »T144_PNRP_SDOPN2_region«, v mapi »223«) in posegov (datoteka »obm_sprememb_jan2019_region_TM«, v mapi »38«), pridobljenih v priloženem gradivu.
3. Ministrstvo pri pregledu gradiva ugotovilo, da spremembe in dopolnitve OPN vsebujejo:
 - Sprememba št. 1: Povečanje MOEUP UN1/009 in sprememba PNRP ter PIP
 - Sprememba št. 2: Zmanjšanje MOEUP UN1/107 in sprememba PIP

| OZN_OBM | NAMEN_SPREMEMBE | PNRP_OZN_v | PNRP_OZN_p | PEUP_OZN_v | PEUO_OZN_p | POV |
|---------|---------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------|
| 1 | sprememba PNRP, PEUP, načina urejanja | IG | SS | UN1/107 | UN1/009 | 917 |
| 2 | zmanjšanje PEUP in načina urejanja | IG | IG | UN1/107 | UN1/107 | 3956 |

4. Ministrstvo je pregledalo osnutek odloka SD OPN3. Ministrstvo nima pripomb.

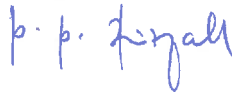
Ministrstvo podaja mnenje, da ni verjetnosti pomembnejših vplivov SD OPN3 Občine Zreče na okolje z vidika pristojnosti ministrstva.

S spoštovanjem,

Karmen Aleš
Višja svetovalka


Leon Ravnikar
vodja sektorja

dr. Darja Majkovič
Generalna direktorica
Direktorata za kmetijstvo



dr. Jože Podgoršek
državni sekretar





Poslano:

Naslovnik – vročiti s povratnico;

Občina Zreče po e-pošti (info@zrece.eu)

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja – po elektronski pošti;

Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje – po elektronski pošti.

Vložiti:

arhiv.



ZAVOD za GOZDOVE
SLOVENIJE

Območna enota Celje
Odsek za gozdnogospodarsko načrtovanje

ZUM
Urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o.
Grajska 7

2000 MARIBOR

Številka: 3407-86/2019-2
Datum: 8. 5. 2019

Zadeva: **Mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov plana Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107) (UGSO, št. 26/18) na okolje, občina Zreče**

Zveza: vloga št. Sl.-6/6-19 z dne 28. 3. 2019, prejeta 1. 4. 2019

Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Celje v skladu s 3. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur. l. RS 9/09) in v povezavi z 21. členom Zakona o gozdovih (Ur. l. RS, št. 30/93 in nasl.) izdaja naslednje

m n e n j e


o verjetnosti pomembnejših vplivov plana Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107) (UGSO, št. 26/18) na okolje, Občina Zreče

1. Območje predvidene prostorske ureditve **Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107) (UGSO, št. 26/18) na okolje, v Občini Zreče** ne zajema površin, ki bi bile v skladu z določili Zakona o gozdovih opredeljene kot gozdne površine ali kot gozdni prostor.
2. V pasu ene sestojne višine odraslega gozdnega drevja od meja predvidene prostorske ureditve ni gozdnih površin.
3. Na podlagi navedenega ne pričakujemo pomembnejših vplivov plana Sprememb in dopolnitev (3) občinskega prostorskega načrta Občine Zreče (za območje UN1/107) (UGSO, št. 26/18) na okolje, Občina Zreče na gozd, zagotavljanje pogojev za funkcije gozdov in na gospodarjenje z gozdovi.

Lep pozdrav.

Pripravil:
mag. Matej Tajnikar, univ. dipl. inž. gozd.,
višji koordinator za področje gozdarstva




Aleksander Ratajc, univ. dipl. inž. gozd.,
vodja OE Celje

Poslano:

- ZUM, Urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o., Grajska 7, 2000 MARIBOR – priporočeno s povratnico;
- Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Dunajska 48, 1000 LJUBLJANA – po e-pošti na naslov: gp.mop@gov.si;
- Republika Slovenija, Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Dunajska c 48, 1000 LJUBLJANA – po e-pošti na naslov: gp.mop@gov.si
- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 ZREČE – po e-pošti na naslov: info@zrece.eu;
- KE Slovenske Konjice – po e-pošti.



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA OKOLJE

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 74 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mop@gov.si
www.mop.gov.si



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

Podpisnik: Katarina Celic
Izdajatelj: sigov-ca
Serijska številka: ac 97 f6 68
Datum in čas podpisa: 14:17, 21.03.2019
Ref. št. dokumenta: 35409-54/2019/2

ZUM d.o.o.
zum@zum-mb.si

Številka: 35409-54/2019/2
Datum: 21. marec 2019

Zadeva: Tretje spremembe in dopolnitve OPN Zreče
- **Poziv na dopolnitev vloge**

Prejeli smo vašo vlogo za odločitev glede izvedbe celovite presoje vplivov na okolje v postopku priprave tretjih sprememb in dopolnitev OPN Zreče (SDOPN3), vloženo v imenu Občine Zreče. Prosite, da vam odločbo izdamo v roku 30 dni.

Kot sledi iz petega odstavka 47a. člena ZPNačrt, o tem odločimo na podlagi vloge občine in priloženih mnenj nosilcev urejanja prostora, v katerih podajo tudi mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje z vidika svoje pristojnosti.

Ugotavljamo, da vaši vlogi mnenja niso priložena, zato je nepopolna in je ne moremo obravnavati.

Zahtevo, da odločimo v roku 30 dni od prejema vloge z dne 18. 3. 2019, moramo zato zavriniti.

Pozivamo vas, da pridobite vsa mnenja in nam jih v roku 45 dni z dopolnjeno vlogo dostavite, ali izjavo z dokazili, da so bili nosilci urejanja prostora za mnenje zaproseni, vendar ga v roku 30 dni niso izdali.

Dopolnitev vloge (pridobljena mnenja) pričakujemo najkasneje do 6. maja 2019, sicer bomo vašo vlogo z dne 18. 3. 2019 s sklepom zavrgli.

Lep pozdrav,

Katarina Celič, sekretarka
Sektor za strateško presojo vplivov na okolje

V vednost
e-naslov Občine Zreče



Številka: 35409-54/2019/8
Datum: 13. junij 2019

Ministrstvo za okolje in prostor izdaja na podlagi 38.a člena Zakona o državni upravi (Ur.l. RS, št. 113/05 – uradno prečiščeno besedilo, 89/07 – odl. US, 126/07 – ZUP-E, 48/09, 8/10 – ZUP-G, 8/12 – ZVRS-F, 21/12, 47/13, 12/14 in 90/14), 40. člena Zakona o varstvu okolja (Ur.l. RS, št. 39/06 – uradno prečiščeno besedilo, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15, 30/16, 61/17 – GZ, 21/18 – ZNOrg in 84/18 – ZIURKOE; v nadaljevanju: ZVO), 101. člena Zakona o ohranjanju narave (Ur.l. RS, št. 96/04 – uradno prečiščeno besedilo, 61/06 – ZDru-1, 8/10 – ZSKZ-B in 46/14; v nadaljevanju: ZON) in 273. člena Zakona o urejanju prostora (v nadaljevanju: ZUREP-2) v povezavi s 47a. členom Zakona o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), na zahtevo stranke, v zadevi določitve obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje za občinski prostorski akt, Občini Zreče, Cesta na Roglo 13b, 3214 Zreče, ki jo zastopa podjetje ZUM d.o.o., Grajska 7, 2000 Maribor, naslednjo

O D L O Č B O

1. V postopku priprave tretjih sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Zreče (za območje UN1/107) ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.
2. V tem postopku ni bilo stroškov.

O b r a z l o ž i t e v

I.

Ministrstvo za okolje in prostor (v nadaljevanju ministrstvo) je dne 19. 3. 2019 prejelo vlogo podjetja ZUM d.o.o. iz Maribora, ki ga zastopa direktorica Marinka Konečnik Kunst, za izdajo odločbe o obveznosti celovite presoje vplivov na okolje v postopku priprave tretjih sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta občine Zreče (v nadaljnjem besedilu: SDOPN3). Gradivo SDOPN3 je bilo dostopno na spletnem naslovu »<http://arhiv.mm.gov.si/mop/interno/>« med osnutki in pod oznako »SD OPN3«. Priložili so pooblastilo Občine Zreče št. 3505-0008/2018-14 z dne 4. 3. 2019.

Kot sledi iz Obrazložitve in utemeljitve prostorskega akta za osnutek SDOPN3, ZUM d.o.o., januar 2019, je bil sklep o začetku postopka priprave SDOPN3 objavljen v Uradnem listu RS št. 26 dne 30. 5. 2019. Po 273. členu ZUREP-2 se postopki priprave občinskega prostorskega načrta, začeti pred 1. 6. 2018, končajo po določbah ZPNačrt, ki je v 47.a členu določal, da ministrstvo, pristojno za varstvo okolja, v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, v 21 dneh pisno sporoči občini, ali je za občinski prostorski načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, na podlagi vloge občine in priloženih mnenj nosilcev urejanja prostora, ki v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja, sodelujejo v postopku celovite presoje vplivov na okolje, v katerih podajo tudi svoje mnenje o verjetnosti pomembnejših vplivov občinskega prostorskega načrta na okolje z vidika njihove pristojnosti.

Ker vlogi niso bila priložena tudi mnenja nosilcev urejanja prostora o verjetnosti pomembnejših vplivov SDOPN3 na okolje z vidika njihove pristojnosti, kot to določa ZPNačrt v 5. odstavku 47.a člena, je bila stranka dne 21. 3. 2019 napotena na pridobitev teh mnenj in dopolnitev vloge. Vloga je bila zato dopolnjena:

1. dne 7. 5. 2019 z mnenji:
 - Zavoda RS za varstvo narave, OE Celje (ZRSVN), št. 1-III-195/2-O-19/LS z dne 12. 4. 2019;
 - Ministrstva za kulturo (MK), št. 3501-15/2019/4 z dne 15. 4. 2019;
 - Ministrstva za okolje in prostor, Direktorata za prostor, graditev in stanovanja, št. 35032-84/2018/7 z dne 15. 4. 2019; ter
2. dne 22. 5. 2019 z mnenji:
 - Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (MKGP), št. 350-115/2006/128 z dne 8. 5. 2019;
 - Ministrstva za zdravje (MZ), št. 350-13/2011-13 z dne 10. 5. 2019, s priloženim strokovnim mnenjem Nacionalnega inštituta za javno zdravje, št. 354-76/14-4/413 z dne 26. 4. 2019 in
 - Zavoda za gozdove, OE Celje, št. 3407-86/2019-2 z dne 8. 5. 2019.

Direkcija RS za vode na poziv podjetja ZUM d.o.o., ki ga je prejela dne 1. 4. 2019, kot sledi iz dokazila, predloženega ob dopolnitvi vloge dne 7. 5. 2019, ministrstvu do dne izdaje te odločbe svojega mnenja ni posredovala.

V postopku je ministrstvo ugotovilo, da

- se z SDOPN3 spreminja Občinski prostorski načrt Občine Zreče (OPN), za katerega je bila v postopku celovite presoje vplivov na okolje potrjena njegova okoljska sprejemljivost z odločbo ministrstva št. 35409-121/2011/56 z dne 15. 9. 2015;
- je bil OPN v letu 2016 spremenjen (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 24/16) in so bile te spremembe v letu razveljavljene z Odlokom o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 25/18), za katerega je bilo odločeno, da celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti (odločba št. 35409-240/2017/9 z dne 1. 12. 2017);
- je Občina Zreče v letu 2018 sprejela dva sklepa o začetku postopka priprave sprememb in dopolnitev OPN, in sicer:
 - dne 20. 3. 2018 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 13/2018) in
 - dne 29. 5. 2018 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 26/2018),

pri čemer za druge spremembe in dopolnitve OPN na podlagi sklepa z dne 20. 3. 2018 ministrstvo še ni prejelo vloge ali obvestila o nameri priprave plana po 5. odstavku 40. člena ZVO.

II.

Po 40. členu ZVO je treba v postopku priprave plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta (v nadaljnjem besedilu: plan), katerega izvedba lahko pomembno vpliva na okolje, izvesti celovito presojo vplivov njegove izvedbe na okolje, s katero se ugotovi in oceni vplive na okolje in vključenost zahtev varstva okolja, ohranjanja narave, varstva človekovega zdravja in kulturne dediščine v plan, in pridobiti potrdilo ministrstva o sprejemljivosti njegove izvedbe na okolje. ZVO v drugem odstavku 40. člena določa, da se za plan izvede celovita presoja vplivov na okolje, če se s planom določa ali načrtuje poseg v okolje, za katerega je treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO, ali če je zanj zahtevana presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave. Na podlagi tretjega odstavka 40. člena ZVO se celovita presoja vplivov na okolje izvede tudi za drug plan, če ministrstvo oceni, da bi lahko njegova izvedba pomembneje vplivala na okolje.

Kot sledi iz 6. odstavka 40. člena ZVO, ministrstvo na podlagi obvestila o nameri pisno sporoči pripravljavcu plana, ali je treba za plan izvesti celovito presojo vplivov na okolje, z javnim naznanilom na svetovnem spletu pa o tem obvesti tudi javnost. Ministrstvo podrobnejših navodil o obveščanju javnosti ni sprejelo, zato je treba odločiti, kot je navedeno v izreku. Tovrstne odločitve ministrstvo objavlja na strani:

http://www.mop.gov.si/si/delovna_podrocja/presoje_vplivov_na_okolje/celovita_presoja_vplivov_na_okolje/obcinski_prostorski_nactri/odlocitve_o_izvedbi_celovite_presoje_vplivov_na_okolje/.

Skladno s 4. členom Uredbe o upravnem poslovanju (Uradni list RS, št. 9/18) je ta odločba izdana v elektronski obliki.

III.

Ministrstvo je s pregledom vloge in objavljenega gradiva ter pridobljenih mnenj nosilcev urejanja prostora, citiranih v točki I. zgoraj, ugotovilo, da SDOPN3:

- a) v grafičnem delu OPN spreminja mejo med dvema sosednjima enotama urejanja prostora, tako da se poveča površina enote urejanja prostora z oznako UN1/009 z namensko rabo SS in za isto površino zmanjša površina enote urejanja prostora z oznako UN1/107 z namensko rabo IG;
- b) ukinja obveznost izdelave občinskega podrobnega prostorskega načrta za gradnjo v enoti urejanja prostora UN1/107;
- c) spreminja prostorsko izvedbene pogoje glede tlorisa in strehe stavb;
- d) ne določa niti načrtuje izvedbe posegov v okolje, za katere bi treba izvesti presojo vplivov na okolje skladno z določbami 51. člena ZVO Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje ((Uradni list RS, št. 51/14, 57/15 in 26/17);
- e) ne posega v posebna varstvena območja, zato se ne zahteva presoja sprejemljivosti po predpisih o ohranjanju narave po 101. členu ZON;
- f) ne bo imel verjetno pomembnih vplivov na okolje, vključno z vplivi na varstvo ali rabo naravnih dobrin, krajine, zdravje ljudi ali kulturno dediščino, ob upoštevanju značilnosti SDOPN3, vplivov in območij, ki bi lahko bila prizadeta zaradi vplivov SDOPN3, ter pomena in ranljivosti teh območij, skladno z 2. členom Uredbe o merilih za ocenjevanje verjetnosti pomembnejših vplivov izvedbe plana, programa, načrta ali drugega splošnega akta in njegovih sprememb na okolje v postopku celovite presoje vplivov na okolje (Ur. list RS 9/09),

zato za SDOPN3 niti na podlagi drugega niti tretjega odstavka ZVO ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje.

Na podlagi 2a. alineje 1. odstavka 23. člena in 4. alineje 1. odstavka 24. člena Zakona o upravnih taksah (Ur.l. RS št. 106/2010 – urad.preč.besed.) je izdaja te odločbe oproščena takse.

S tem je odločba utemeljena.

Pouk o pravnem sredstvu: Zoper to odločbo ni pritožbe, pač pa se lahko sproži upravni spor in sicer z vložitvijo tožbe v roku 30 dni po vročitvi te odločbe na Upravno sodišče Republike Slovenije, Fajfarjeva 33, Ljubljana. Tožba se lahko vloži neposredno pri navedenem sodišču ali pošlje po pošti.

Postopek vodila:

Katarina Celič
sekretarka

mag. Tanja Bolte
generalna direktorica
Direktorata za okolje

Prejmeta e-naslova:

- ZUM d.o.o.
- Občina Zreče

V vednost:

Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano,
Ministrstvo za kulturo,
Ministrstvo za zdravje,
Direkcija RS za vode,
Zavod RS za varstvo narave, OE Celje,
Zavod za gozdove Slovenije, OE Celje,
Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja

