



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00

F: 01 478 74 25

E: gp.mnvp@gov.si

www.mnvp.gov.si

Savaprojekt d.d..

Številka: 35034-193/2024-2560-7

Datum: 2. 4. 2025

Zadeva: **Vloga za podajo mnenja s področja prostorskega razvoja na osnutek sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovno stanovanjska zazidava Zreče – kotlovnica, v Občini Zreče (ID: 4922)**

Zveza: Vloga podjetja Savaprojekt d.d., št. 24256-00/SUT z dne 3. 3. 2025

Spoštovani,

v zvezi z vašo vlogo, po pooblastilu Občine Zreče (št. pooblastila 3505-003/2024-3 z dne 6. 11. 2024), za podajo mnenja na osnutek sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovno stanovanjska zazidava Zreče – kotlovnica (SD OPPN) vas obveščamo, da je Ministrstvo za naravne vire in prostor (ministrstvo) dne 25. 3. 2025 vsem občinam posredovalo dopis št. 35033-1/2025-2560-19 z dne 19. 3. 2025. Z dopisom je občine pozvalo, da v postopkih priprave OPPN, ki se pripravljajo v skladu z občinskim prostorskim načrtom (OPN) oziroma ne spreminjajo namenske rabe prostora, ministrstva ne zaprošajo več za podajo usmeritev in mnenj s področja prostorskega razvoja.

Glede na preambulo posredovanega osnutka odloka SD OPPN, se pri predmetnih SD OPPN z navedenim dopisom šteje, da je mnenje ministrstva s področja prostorskega razvoja dano. Občina lahko nadaljuje postopek priprave in sprejema SD OPPN brez mnenja ministrstva s področja prostorskega razvoja. Pri tem naj upošteva veljavne predpise glede vsebine in načina priprave OPPN ter že podane smernice ministrstva k SD OPPN (št. 35034-193/2024-2560-5 z dne 23. 1. 2025).

Kljub temu ministrstvo občino poziva, da v skladu s 57., 58., 129. in 124. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24), gradivo sprejete SD OPPN pošlje na ministrstvo v hrambo in za objavo v prostorskem informacijskem sistemu.

Za dodatne informacije smo vam na voljo v Sektorju za občinsko prostorsko načrtovanje in zemljiške ukrepe, na telefonski št. 01 478 77 02.

S spoštovanjem,

Pripravila:
Zala Jerman
Višja svetovalka

Boštjan Jerebic
Vodja Sektorja za občinsko prostorsko
načrtovanje in zemljiške ukrepe

Poslati elektronsko:

- Savaprojekt d.d.: Silvija.Umek.Toth@savaprojekt.si
- Občina Zreče: info@zrece.si