



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA KULTURO

Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana

T: 01 369 59 00  
F: 01 369 59 01  
E: gp.mk@gov.si  
www.mk.gov.si

Savaprojekt d.d.

[silvija.umek.toth@savaprojekt.si](mailto:silvija.umek.toth@savaprojekt.si)

Številka: 35012-140/2024-3340-8  
Datum: 26. 3. 2025

**Zadeva: Mnenje na osnutek SD OPPN Poslovno stanovanjska zazidava Zreče**

Zveza: vaš dopis št. 24256-00/SUT z dne 3. 3. 2025

Ministrstvo za kulturo na podlagi drugega in tretjega odstavka 122.člena v povezavi s prvim odstavkom 129. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) izdaja naslednje

**MNENJE K OSNUTKU SPREMEMB IN DOPOLNITEV  
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA POSLOVNO STANOVANJSKA  
ZAZIDAVA ZREČE  
(id 4922)**

**1. Podatki o vlogi**

Ministrstvo za kulturo (v nadaljnjem besedilu: MK) je dne 3. 3. 2025 prejelo zgoraj naveden dopis, s katerim ste nas pozvali k izdaji mnenja na osnutek Sprememb in dopolnitev Občinskega podrobnega prostorskega načrta Poslovno stanovanjska zazidava Zreče - za območje kotlovnice (v nadaljnjem besedilu: SD OPPN Poslovno stanovanjska zazidava Zreče).

V vlogi je bil naveden spletni naslov, kjer je bilo objavljeno gradivo:

- SD OPPN poslovno stanovanjska zazidava Zreče, osnutek, št. projekta 24256-00, izdelovalec Savaprojekt d.d., Krško, februar 2025;

## 2. Mnenje k osnutku SD OPPN Poslovno stanovanjska zazidava Zreče

Osnutek SD OPPN Poslovno stanovanjska zazidava Zreče smo pregledali in ugotavljamo, da na območju urejanja ni registriranih enot kulturne dediščine. V osnutku predmetnega prostorskega akta so usmeritve za varstvo arheoloških ostalin ustrezno vključene.

V prvem odstavku 27. člena (kulturna dediščina) osnutka pa je navedeno, da se severno od območja OPPN nahaja arheološko najdišče Dobrava. Predlagamo, da se pri pripravi predloga poimenovanje arheološkega najdišča ustrezno popravi v **Zreče - Arheološko najdišče Nova Dobrava (EID 1-10348)**.

Menimo, da je osnutek akta z vidika varstva kulturne dediščine ustrezen in nanj izdajamo **pozitivno mnenje**.

V primeru, da bo predlog prostorskega akta glede na osnutek spremenjen tako, da bi to vplivalo na področje varstva kulturne dediščine, naj občina oziroma pooblaščen prostorski načrtovalec skladno s tretjim odstavkom 123. člena ZUreP-3 pozove MK k dopolnitvi mnenja (mnenje na predlog OPPN).

Lep pozdrav,

Pripravila:  
Barbara Hace  
podsekretarka

Špela Spanžel  
generalna direktorica  
Direktorata za kulturno dediščino

Poslati (po e-pošti):

- naslovnik
- ZVKDS OE Celje, [tajnistvo.ce@zvkd.si](mailto:tajnistvo.ce@zvkd.si)